

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 24.04.2023, klo 18:00 - 20:06

Paikka Hollolan vanha kunnanvirasto, Virastotie 3, Hollola-sali

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Asialistan hyväksyminen**
- § 4 Sidonnaisuudet**
- § 5 Kunnanhallituksen valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen**
- § 6 Elinvoimavaliokunnan valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen**
- § 7 Valvontajaoston valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen**
- § 8 Sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen (ent. hyvinvointivaliokunta)**
- § 9 Valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen**
- § 10 Asemakaavan muutos, Keskuskuja 3 ja 5 98 05-272**
- § 11 Asemakaavan muutos, Uimahalli-monitoimihalli 098 01-270**
- § 12 Keskustakorttelit; päätös kehittämissuunnitelman hyväksymisestä ja siirtymisestä kaavoitusvaiheeseen**
- § 13 Talousarviomuutokset 2023**
- § 14 Hallintosääntö 2023**
- § 15 Konserniohjeen päivitys, omistajaohjauksen linjaukset**
- § 16 Omistajaohjauksen periaatteet**
- § 17 Eettiset ohjeet**
- § 18 Selvitys valtuutettujen tekemistä aloitteista**
- § 19 Ilmoitusasiat**
- § 20 Aloiteasiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Ronkainen, puheenjohtaja
Hannu Heikkilä, 1. varapuheenjohtaja
Pentti Lampi, 2. varapuheenjohtaja
Kari Aaltonen
Vesa Aholainen, varajäsen
Erkki Arvila
Heidi Hakanen
Minna Halme
Kari Hyytiä
Tapani Ihalainen
Pasi Jalonen
Minna Kauhanen
Teemu Kinnari
Pasi Koistinen, varajäsen
Teemu Laine
Mika Lampola
Matti Laurila
Toini Louekoski-Huttunen
Miikka Lönnqvist
Helena Maattola
Aki Markkola
Sakari Marttila
Ville Mikkola
Jarkko Niemi
Minna Nieminen
Mikko Niipala
Petri Palo
Pasi Pasanen
Lasse Peltonen
Markku Pulkkanen, varajäsen
Pasi Pälsi
Kati Pölönen
Juha Rehula
Sofia Rossi, varajäsen
Kristian Saarnio
Pia Salo
Satu Segersven
Hannu Siljander
Tatu Söyriä
Paavo Takala
Sanni-Maria Tiihonen, varajäsen
Kristiina Vanhala-Selin
Harri Vinnamo

Muut saapuvilla olleet

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri
Henna Hyytiä, nuorisovaltuuston puheenjohtaja
Marjut Nisula, tekninen sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja
Heli Randell, elinvoimajohtaja
Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Poissa

Seija Aakala
Kaisu Ahola, varajäsen
Sirpa Alatalo, varajäsen
Christa Asikainen, varajäsen
Mika Halme, varajäsen
Kaisa Hämäläinen, varajäsen
Anssi Ikävalko, varajäsen
Jyrki Joensuu
Kristiina Joensuu
Leea Jokinen, varajäsen
Sarianne Järvinen, varajäsen
Pauli Karvinen, varajäsen
Jasmin Kauko, varajäsen
Marja Keisanen, varajäsen
Heidi Korhonen, varajäsen
Jouko Korkeamäki, varajäsen
Riku Korpela, varajäsen
Tuomas Kotamaa, varajäsen
Mari Kurisjärvi, varajäsen
Ann-Mari Lehtinen, varajäsen
Ville Löyttyniemi, varajäsen
Pekka Markkanen, varajäsen
Ilpo Markkola, varajäsen
Marko Mikkola, varajäsen
Tommi Nurminen, varajäsen
Juuso Ojanperä, varajäsen
Jenna Parviainen
Päivi Pasanen, varajäsen
Janne Pekkarinen, varajäsen
Risto Pilvinen, vanhus- ja vammaisneuvoston puheenjohtaja
Petri Puttonen, varajäsen
Seppo Rantanen, varajäsen
Hanna Rapatti, varajäsen
Pasi Salmijärvi, varajäsen
Pertti Salonen, varajäsen
Kari Satovuori, varajäsen
Outi Sirviö, tiedottaja
Marko Smeds, varajäsen
Anne Suomäki, varajäsen
Aada Söyrilä, varajäsen
Jarmo Talvitie
Valo Tuominen, varajäsen
Toni Vehmola, varajäsen
Mira Viljanen, varajäsen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Allekirjoitukset

Jari Ronkainen
Puheenjohtaja

Turkka Rantanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.04.2023

24.04.2023

Toini Louekoski-Huttunen

Miikka Lönngqvist

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.hollola.fi 25.4.2023

Turkka Rantanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouskutsu valtuuston kokoukseen 24.4.2023

Hollolan valtuuston kokous pidetään **24.4.2023 klo 18** Hollolan kunnan virastotalossa Hollola-salissa, Virastotie 3, 15870 Hollola. Kokouksessa käsitellään esityslistasta lähemmin ilmenevät asiat.

Jari Ronkainen, valtuuston puheenjohtaja

Kokouskutsu on julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla 18.4.2023 ja Hollolan Sanomat -lehdessä 15.4.2023. Kokouskutsu on jaettu valtuutetuille 18.4.2023.

Ehdotus

Suoritetaan nimenhuuto.

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Merk. Kokouksen aluksi valtuuston puheenjohtaja luovutti Kati Pölöselle myönnetyn kunniamerkin ja valtuuston varapuheenjohtaja luovutti vaaleille valituille kansanedustajille Jari Ronkaiselle ja Teemu Kinnarille huomionosoituksen valtuuston puolesta kukkatervehdyksen.

Päätös

Suoritettiin nimenhuuto.

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Toini Louekoski-Huttunen ja Miikka Lönnqvist.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 3

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 64 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Kuntalain § 95 mukaan, jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 23, 12.04.2023

Kunnanhallitus, § 102, 17.04.2023

Valtuusto, § 4, 24.04.2023

§ 4

Sidonnaisuudet

HOLDno-2021-495

Tarkastuslautakunta, 12.04.2023, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Valkonen

ville.valkonen@hollola.fi

JHT-tilintarkastaja

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on valvoa ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Pasanen

Tarkastuslautakunta

1. merkitsee tiedoksi saapuneet sidonnaisuusilmoitukset ja
2. saattaa päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset ja -rekisterin valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätettiin esityksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta pyytää kirjaamoja toimittamaan valtuutetuille ohjeistuksen sidonnaisuuksien ilmoittamisesta.

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 102

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Valkonen

ville.valkonen@hollola.fi

JHT-tilintarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 12.4.2023 merkinnyt tiedoksi saapuneet sidonnaisuusilmoitukset ja lähettää ne valtuustolle tiedoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi. Asia viedään valtuuston esityslistalle.

Päätös

Merkittiin tiedoksi ja edelleen vietäväksi valtuuston kokouksen esityslistalle.

Valtuusto, 24.04.2023, § 4

Valmistelija / lisätiedot:
Ville Valkonen
ville.valkonen@hollola.fi
JHT-tilintarkastaja

Liitteet

1 Sidonnaisuusraportti 30.3.2023
Verkkajulkisuus rajoitettu

Kuntalain 410/2015 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeino toimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Ehdotus

Valtuusto merkitsee tiedoksi päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset ja -rekisterin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

tarkastuslautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 154, 22.06.2021

Valtuusto, § 46, 16.08.2021

Kunnanhallitus, § 55, 13.03.2023

Valtuusto, § 5, 24.04.2023

§ 5

Kunnanhallituksen valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen

HOLDno-2021-394

Kunnanhallitus, 22.06.2021, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Manninen

kaija.manninen@hollola.fi

hallintopäällikkö

Hallintosäännön 6 §:n mukaan kunnanhallituksessa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee kunnanhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kunnanhallituksen toimikausi on kaksi vuotta.

Kunnanhallituksen jäsenet ja varajäsenet valitaan valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valiokuntien puheenjohtajat ovat kunnanhallituksen jäseniä tai läsnä- ja puheoikeudella oikeutettuja osallistumaan kunnanhallituksen kokouksiin.

Kuntalain 71 §:n mukaan Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 73 §:n mukaan Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4) kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee kunnanhallitukseen 11 jäsentä sekä jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2023. Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 46

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee kunnanhallitukseen 11 jäsentä sekä jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023.

Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto valitsi kunnanhallitukseen 11 jäsentä sekä jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023, seuraavasti:

Teemu Kinnari, varajäsen Mika Lampola

Aki Markkola, varajäsen Petri Palo

Hannu Siljander, varajäsen Ilpo Markkola

Satu Segersven, varajäsen Mira Viljanen

Helena Maattola, varajäsen Minna Nieminen

Minna Halme, varajäsen Kristiina Joensuu

Toini Louekoski-Huttunen, varajäsen Heidi Hakanen

Jarkko Niemi, varajäsen Kari Hyytiä

Kati Pölönen, varajäsen Seija Aakala

Kristian Saarnio, varajäsen Riku Korpela

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Teemu Laine, varajäsen Kristiina Vanhala-Selin

Valtuusto valitsi jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, seuraavasti:

puheenjohtaja Teemu Kinnari

varapuheenjohtaja Aki Markkola

Kunnanhallitus, 13.03.2023, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

Hallintosäännön 6 § mukaan kunnanhallituksessa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee kunnanhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kunnanhallituksen toimikausi on kaksi vuotta. Kunnanhallituksen jäsenet ja varajäsenet valitaan valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valiokuntien puheenjohtajat ovat kunnanhallituksen jäseniä tai läsnä- ja puheoikeudella oikeutettuja osallistumaan kunnanhallituksen kokouksiin.

Kuntalain 71 § mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 73 § mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee kunnanhallitukseen 11 jäsentä sekä jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023-31.5.2025. Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 5

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee kunnanhallitukseen 11 jäsentä sekä jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025.

Valtuusto valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto valitsi kunnanhallitukseen 11 jäsentä sekä jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025, seuraavasti:

Mika Lampola, varajäsen Pasi Jalonen

Aki Markkola, varajäsen Petri Palo

Hannu Siljander, varajäsen Ilpo Markkola

Satu Segersven, varajäsen Mira Viljanen

Helena Maattola, varajäsen Minna Nieminen

Minna Halme, varajäsen Kristiina Joensuu

Toini Louekoski-Huttunen, varajäsen Heidi Hakanen

Jarkko Niemi, varajäsen Kari Hyytiä

Kati Pölönen, varajäsen Seija Aakala

Kristian Saarnio, varajäsen Riku Korpela

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Teemu Laine, varajäsen Kristiina Vanhala-Selin

Valtuusto valitsi jäsenten keskuudesta puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, seuraavasti:

puheenjohtaja Mika Lampola

varapuheenjohtaja Aki Markkola

Tiedoksi

valitut, WebLumu, Provincia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 156, 22.06.2021

Valtuusto, § 48, 16.08.2021

Kunnanhallitus, § 56, 13.03.2023

Valtuusto, § 6, 24.04.2023

§ 6

Elinvoimavaliokunnan valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen

HOLDno-2021-397

Kunnanhallitus, 22.06.2021, § 156

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Manninen

kaija.manninen@hollola.fi

hallintopäällikkö

Hallintosäännön 11 §:n mukaan valiokunnissa on 11 jäsentä. Valtuusto valitsee valiokuntien jäsenet ja varajäsenet valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuuston valitsemien puheenjohtajien tulee olla valtuutettuja.

Valiokuntien varsinaiset puheenjohtajat valitaan kunnanhallituksen jäsenistä tai valiokunnan varsinaisella puheenjohtajalla on puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanhallituksen kokouksessa.

Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen

Valiokuntien toimikausi on kaksi vuotta.

Kuntalain 71 §:n mukaan Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee elinvoimavaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2023. Valtuusto valitsee varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 48

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee elinvoimavaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023.

Valtuusto valitsee varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto valitsi elinvoimavaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023, seuraavasti:

Miikka Lönnqvist, varajäsen Mikko Niipala

Kristiina Vanhala-Selin, varajäsen Matti Laurila

Sakari Marttila, varajäsen Vesa Aholainen

Kari Aaltonen, varajäsen Pasi Salmijärvi

Mira Viljanen, varajäsen Christa Asikainen

Pasi Jalonen, varajäsen Tommi Nurminen

Tatu Söyriä, varajäsen Minna Nieminen

Minna Kauhanen, varajäsen Hanna Rapatti

Mari Kurisjärvi, varajäsen Sarianne Järvinen

Seija Aakala, varajäsen Sirpa Alatalo

Paavo Takala, varajäsen Mika Halme

Valtuusto valitsi varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi, seuraavasti:

puheenjohtaja Miikka Lönnqvist

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

varapuheenjohtaja Kristiina Vanhala-Selin.

Kunnanhallitus, 13.03.2023, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

Valiokunnissa on 11 jäsentä. Valtuusto valitsee valiokuntien jäsenet ja varajäsenet valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuuston valitsemien puheenjohtajien tulee olla valtuutettuja.

Valiokuntien varsinaiset puheenjohtajat valitaan kunnanhallituksen jäsenistä tai valiokunnan varsinaisella puheenjohtajalla on puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanhallituksen kokouksessa.

Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Valiokuntien toimikausi on kaksi vuotta.

Kuntalain 71 § mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 30 § mukaan valiokunnan jaostoon sovelletaan, mitä asianomaisesta toimielimestä säädetään.

Kuntalain 74 § mukaan vaalikelpoinen valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a § mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee elinvoimavaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023-31.5.2025. Valtuusto valitsee varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 6

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee elinvoimavaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025.

Valtuusto valitsee varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto valitsi elinvoimavaliokuntaan 11 jäsentä sekä jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025, seuraavasti:

Miikka Lönnqvist, varajäsen Mikko Niipala

Mari Kurisjärvi, varajäsen Sarianne Järvinen

Sakari Marttila, varajäsen Vesa Aholainen

Kari Aaltonen, varajäsen Pasi Salmijärvi

Christa Asikainen, varajäsen Mira Viljanen

Kristiina Vanhala-Selin, varajäsen Matti Laurila

Pasi Jalonen, varajäsen Tommi Nurminen

Tatu Söyriä, varajäsen Minna Nieminen

Minna Kauhanen, varajäsen Hanna Rapatti

Seija Aakala, varajäsen Sirpa Alatalo

Paavo Takala, varajäsen Mika Halme

Valtuusto valitsi varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi, seuraavasti:

puheenjohtaja Miikka Lönnqvist

varapuheenjohtaja Kristiina Vanhala-Selin.

Tiedoksi

valitut, WebLumu, Provincia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 157, 22.06.2021

Valtuusto, § 49, 16.08.2021

Kunnanhallitus, § 57, 13.03.2023

Valtuusto, § 7, 24.04.2023

§ 7

Valvontajaoston valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen

HOLDno-2021-398

Kunnanhallitus, 22.06.2021, § 157

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Manninen

kaija.manninen@hollola.fi

hallintopäällikkö

Hallintosäännön 16 §:n mukaan valtuusto valitsee valvontajaostoon 5 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Valvontajaoston toimikausi on kaksi vuotta. Varsinaiset jäsenet valitaan valtuutetuista tai varavaltuutetuista. Valtuusto nimeää valvontajaoston puheenjohtajan elinvoimavaliokunnan varsinaisista tai varajäsenistä ja varapuheenjohtajan valvontajaostoon valituista.

Kuntalain 71 §:n mukaan Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 30 §:n mukaan valiokunnan jaostoon sovelletaan, mitä asianomaisesta toimielimestä säädetään.

Kuntalain 74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee valvontajaostoon viisi jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2023. Valtuusto valitsee valvontajaoston puheenjohtajan elinvoimavaliokunnan varsinaisista tai varajäsenistä ja varapuheenjohtajan valvontajaostoon valituista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 49

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee valvontajaostoon viisi jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023.

Valtuusto valitsee valvontajaoston puheenjohtajan elinvoimavaliokunnan varsinaisista tai varajäsenistä ja varapuheenjohtajan valvontajaostoon valituista.

Päätös

Valtuusto valitsee valvontajaostoon viisi jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023, seuraavasti:

Mika Halme, varajäsen Sirpa Alatalo

Mikko Niipala, varajäsen Kari Hyytiä

Mira Viljanen, varajäsen Marko Mikkola

Tatu Söyriä, varajäsen Pasi Jalonen

Minna Kauhanen, varajäsen Hanna Rapatti.

Valtuusto valitsi valvontajaoston puheenjohtajan elinvoimavaliokunnan varsinaisista tai varajäsenistä ja varapuheenjohtajan valvontajaostoon valituista, seuraavasti:

puheenjohtaja Mika Halme

varapuheenjohtaja Mikko Niipala

Kunnanhallitus, 13.03.2023, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hallintosäännön 16 § mukaan valtuusto valitsee valvontajaostoon 5 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Valvontajaoston toimikausi on kaksi vuotta. Varsinaiset jäsenet valitaan valtuutetuista tai varavaltuutetuista. Valtuusto nimeää valvontajaoston puheenjohtajan elinvoimavaliokunnan varsinaisista tai varajäsenistä ja varapuheenjohtajan valvontajaostoon valituista.

Kuntalain 71 § mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 30 § mukaan valiokunnan jaostoon sovelletaan, mitä asianomaisesta toimielimestä säädetään.

Kuntalain 74 § mukaan vaalikelpoinen valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtävälueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a § mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee valvontajaostoon viisi jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023-31.5.2025. Valtuusto valitsee valvontajaoston puheenjohtajan elinvoimavaliokunnan varsinaisista tai varajäsenistä ja varapuheenjohtajan valvontajaostoon valituista.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Katja Kneckt
katja.kneckt@hollola.fi
hallintolakimies

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee valvontajaostoon viisi jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023 - 31.5.2025.

Valtuusto valitsee valvontajaoston puheenjohtajan elinvoimavaliokunnan varsinaisista tai varajäsenistä ja varapuheenjohtajan valvontajaostoon valituista.

Päätös

Valtuusto valitsi valvontajaostoon viisi jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023 - 31.5.2025, seuraavasti:

Mika Halme, varajäsen Sirpa Alatalo

Mikko Niipala, varajäsen Kari Hyytiä

Mira Viljanen, varajäsen Marko Mikkola

Tatu Söyriä, varajäsen Pasi Jalonen

Minna Kauhanen, varajäsen Hanna Rapatti.

Valtuusto valitsi toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025 valvontajaoston puheenjohtajan elinvoimavaliokunnan varsinaisista tai varajäsenistä ja varapuheenjohtajan valvontajaostoon valituista, seuraavasti:

puheenjohtaja Mika Halme

varapuheenjohtaja Mikko Niipala

Tiedoksi

valitut, WebLumu, Provincia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 158, 22.06.2021

Valtuusto, § 50, 16.08.2021

Kunnanhallitus, § 58, 13.03.2023

Valtuusto, § 8, 24.04.2023

§ 8

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen (ent. hyvinvointivaliokunta)

HOLDno-2021-399

Kunnanhallitus, 22.06.2021, § 158

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Manninen

kaija.manninen@hollola.fi

hallintopäällikkö

Hallintosäännön 11 §:n mukaan valiokunnissa on 11 jäsentä. Valtuusto valitsee valiokuntien jäsenet ja varajäsenet valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuuston valitsemien puheenjohtajien tulee olla valtuutettuja.

Valiokuntien varsinaiset puheenjohtajat valitaan kunnanhallituksen jäsenistä tai valiokunnan varsinaisella puheenjohtajalla on puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanhallituksen kokouksessa.

Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen

Valiokuntien toimikausi on kaksi vuotta.

Kuntalain 71 §:n mukaan Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee hyvinvointivaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2023. Valtuusto valitsee varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 50

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee hyvinvointivaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023.

Valtuusto valitsee varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto valitsi hyvinvointivaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023, seuraavasti:

Pia Salo, varajäsen Leea Jokinen

Minna Nieminen, varajäsen Heidi Korhonen

Petri Palo, varajäsen Petri Puttonen

Ville Mikkola, varajäsen Pertti Salonen

Markku Pulkkanen, varajäsen Juuso Ojanperä

Kristiina Joensuu, varajäsen Päivi Pasanen

Heidi Hakanen, varajäsen Ann-Mari Lehtinen

Toni Vehmola, varajäsen Pauli Karvinen

Sanni-Maria Tiihonen, varajäsen Sirpa Alatalo

Riku Korpela, varajäsen Juha Rehula

Tuija Brax, varajäsen Pasi Koistinen

Valtuusto valitsi varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi, seuraavasti:

puheenjohtaja Pia Salo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

varapuheenjohtaja Minna Nieminen.

Kunnanhallitus, 13.03.2023, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

Valiokunnissa on 11 jäsentä. Valtuusto valitsee valiokuntien jäsenet ja varajäsenet valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuuston valitsemien puheenjohtajien tulee olla valtuutettuja.

Valiokuntien varsinaiset puheenjohtajat valitaan kunnanhallituksen jäsenistä tai valiokunnan varsinaisella puheenjohtajalla on puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanhallituksen kokouksessa.

Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Valiokuntien toimikausi on kaksi vuotta.

Kuntalain 71 § mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 § mukaan vaalikelpoinen valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtävällä alueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a § mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee sivistys- ja hyvinvointivaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023-31.5.2025. Valtuusto valitsee varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 24.04.2023, § 8

Valmistelija / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee sivistys- ja hyvinvointivaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025.

Valtuusto valitsee varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto valitsi hyvinvointivaliokuntaan 11 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025, seuraavasti:

Pia Salo, varajäsen Leea Jokinen

Minna Nieminen, varajäsen Heidi Korhonen

Petri Palo, varajäsen Petri Puttonen

Ville Mikkola, varajäsen Pertti Salonen

Markku Pulkkanen, varajäsen Juuso Ojanperä

Kristiina Joensuu, varajäsen Päivi Pasanen

Heidi Hakanen, varajäsen Ann-Mari Lehtinen

Toni Vehmola, varajäsen Pauli Karvinen

Sanni-Maria Tiihonen, varajäsen Sirpa Alatalo

Riku Korpela, varajäsen Juha Rehula

Pasi Koistinen, varajäsen Matti Laurila

Valtuusto valitsi varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan em. toimikaudeksi, seuraavasti:

puheenjohtaja Pia Salo

varapuheenjohtaja Minna Nieminen.

Tiedoksi

valitut, WebLumu, Provincia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 152,22.06.2021

Valtuusto, § 44,16.08.2021

Kunnanhallitus, § 59,13.03.2023

Valtuusto, § 9, 24.04.2023

§ 9

Valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valinta ja kokoonpano 1.6.2023 alkaen

HOLDno-2021-393

Kunnanhallitus, 22.06.2021, § 152

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Manninen

kaija.manninen@hollola.fi

hallintopäällikkö

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Hallintosäännön 3 §:n mukaan valtuusto valitsee valtuutetuista puheenjohtajan ja I ja II varapuheenjohtajan. Puheenjohtajien toimikausi on kaksi vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee valtuuston puheenjohtajan sekä I ja II varapuheenjohtajan Kuntalain 18 §:n mukaisessa järjestyksessä toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 44

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee valtuuston puheenjohtajan sekä I ja II varapuheenjohtajan Kuntalain 18 §:n mukaisessa järjestyksessä toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023.

Päätös

Valtuusto valitsi toimikaudeksi 1.8.2021- 31.5.2023

valtuuston puheenjohtajaksi Jari Ronkaisen

valtuuston 1 varapuheenjohtajaksi Hannu Heikkilän

valtuuston 2. varapuheenjohtajaksi Pentti Lammen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 13.03.2023, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen kokouksessa.

Hallintosäännön 3 §:n mukaan Valtuusto valitsee valtuutetuista puheenjohtajan ja I ja II varapuheenjohtajan. Puheenjohtajien toimikausi on kaksi vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto valitsee valtuuston puheenjohtajan sekä I ja II varapuheenjohtajan Kuntalain 18 §:n mukaisessa järjestyksessä toimikaudeksi 1.6.2023-31.5.2025.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 9

.

Ehdotus

Valtuusto valitsee valtuuston puheenjohtajan sekä I ja II varapuheenjohtajan Kuntalain 18 §:n mukaisessa järjestyksessä toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025.

Päätös

Valtuusto valitsi toimikaudeksi 1.6.2023- 31.5.2025

valtuuston puheenjohtajaksi Jari Ronkaisen

valtuuston 1 varapuheenjohtajaksi Hannu Heikkilän

valtuuston 2. varapuheenjohtajaksi Pentti Lammen

Tiedoksi

valitut, WebLumu, Provincia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 105,20.12.2022

Elinvoimavaliokunta, § 28,14.03.2023

Kunnanhallitus, § 74,27.03.2023

Valtuusto, § 10, 24.04.2023

§ 10

Asemakaavan muutos, Keskuskuja 3 ja 5 98 05-272

HOLDno-2021-749

Elinvoimavaliokunta, 20.12.2022, § 105

Valmistelijat / lisätiedot:

Sini Utriainen

sini.utriainen@hollola.fi

kaavasunnittelija

Liitteet

- 1 Asemakaavaehdotus
- 2 Asemakaavan selostus_ehdotus
- 3 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake, ehdotusvaihe
- 4 LIITE 2 OAS, ehdotusvaihe
- 5 LIITE 3 Havainnekuvat, ehdotusvaihe 19122022

Asemakaavamuutoksen luonnos oli nähtävillä 29.9.-28.10.2022. Luonnoksesta annettiin 6 lausuntoa ja 0 mielipidettä. Kaavaluonnoksesta saadun palautteen tiivistelmät ja niihin annetut vastineet löytyvät selostuksen sivulta 21. Kaavaluonnoksen palautteen pohjalta kaava-aineiston lähtötietoja, kaavan yleismääräystä ja vaikutusten arviointia on täydennetty hulevesiasioiden osalta.

Kaavamuutoksella muodostuu julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue (YL). Aiemmin korttelialueen sisäisenä kevyen liikenteen väylänä toiminut Hiekkalinnankuja siirtyy itään Retkeilijänraitin jatkoksi yleiseksi kevyen liikenteen väyläksi. Kaavamuutoksella muodostuu asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue (AKR) entisen Hiekkalinnan päiväkodin kiinteistölle. Kulkurinkujan kevyen liikenteen väylä säilyy nykyisessä paikassaan ilman huoltoajo-oikeutta.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta asettaa Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen ehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville.

Päätös

Merk. asiantuntijana kuultiin kaavasunnittelija Sini Utriaista.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimavaliokunta, 14.03.2023, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Sini Utriainen
sini.utriainen@hollola.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, hyväksyminen
- 2 Havainnekuvat 19.12.2022
- 3 Kaavaselostus, hyväksyminen
- 4 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 2.9.2022
- 5 Seurantalomake, 24.2.2023, hyväksyminen

Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen ehdotus oli nähtävillä 19.1.-17.2.2023. Nähtävilläolon aikana kaavaehdotuksesta saatiin 4 lausuntoa ja 1 muistutus. Lausunnon antajilla ei ollut huomautettavaa, muistutuksen jättänyt oli tyytyväinen kaavaehdotukseen.

Asemakaavalla muodostuu korttelit 307 ja 309 sekä katualuetta. Kaavamuutoksella muodostuu julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue sekä asuin- ja palvelurakennusten korttelialue. Aiemmin korttelialueen sisäisenä kevyen liikenteen väylänä toiminut Hiekkalinnankuja siirtyy itään Retkeilijänraitin jatkoksi yleiseksi kevyen liikenteen väyläksi. Kulkurinkujan kevyen liikenteen väylä säilyy nykyisessä paikassaan ilman huoltoajo-oikeutta.

Kaavaan ei ole tullut muutoksia ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen kunnanhallitukselle valtuuston hyväksymiskäsittelyä varten.

Päätös

Merk. asiantuntijana kokouksessa kuultiin kaavasuunnittelija Sini Utriaista.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:
Sini Utriainen
sini.utriainen@hollola.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, hyväksyminen
- 2 Kaavaselostus, hyväksyminen
- 3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 2.9.2022
- 4 Havainnekuvat 19.12.2022
- 5 Seurantalomake, 24.2.2023, hyväksyminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavan muutoksen hyväksymistä käsiteltiin elinvoimavaliokunnassa 14.3.2023. Elinvoimavaliokunta esitti Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen kunnanhallitukselle valtuuston hyväksymiskäsittelyä varten.

Asian tarkempi esittely löytyy elinvoimavaliokunnan pöytäkirjasta (§ 28).

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavan muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 10

Liitteet

- 1 Seurantalomake, 24.2.2023, hyväksyminen
- 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 2.9.2022
- 3 Kaavaselostus, hyväksyminen
- 4 Asemakaavakartta, hyväksyminen
- 5 Havainnekuvat 19.12.2022

Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavan muutoksen hyväksymistä käsiteltiin elinvoimavaliokunnassa 14.3.2023. Elinvoimavaliokunta esitti Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen kunnanhallitukselle valtuuston hyväksymiskäsittelyä varten. Kunnanhallitus päätti 27.3.2023 esittää valtuustolle asemakaavan muutoksen hyväksyttäväksi.

Asian tarkempi esittely löytyy elinvoimavaliokunnan pöytäkirjasta (§ 28).

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavan muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

kaavasuunnittelija, suunnitteluavustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 86, 19.04.2021

Kunnanhallitus, § 124, 31.05.2021

Kunnanhallitus, § 263, 18.10.2021

Kunnanhallitus, § 51, 14.03.2022

Elinvoimavaliokunta, § 64, 06.09.2022

Elinvoimavaliokunta, § 89, 22.11.2022

Kunnanhallitus, § 284, 28.11.2022

Valtuusto, § 59, 12.12.2022

Kunnanhallitus, § 86, 17.04.2023

Valtuusto, § 11, 24.04.2023

§ 11

Asemakaavan muutos, Uimahalli-monitoimihalli 098 01-270

HOLDno-2021-236

Kunnanhallitus, 19.04.2021, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:

Katariina Tuloisela, Ilkka Korhonen, Päivi Rahkonen
ilkka.korhonen@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi
kaavoittaja, Kehitys- ja kaavoituspäällikkö, kunnanjohtaja

Hollolan uimahalli-monitoimihallin korjaus- ja mahdollinen laajennus on tullut ajankohtaiseksi. Hanketta varten on tarve ajantasaistaa asemakaavaa. Asemakaavanmuutos ei ole mukana kunnan tämän vuoden kaavoitusohjelmassa. Kaavamuutoshanke on kuitenkin tarkoitus aloittaa tämän vuoden aikana, joten siitä on tehtävä erikseen päätös kunnanhallituksessa (19.4.).

Kaavamuutoksella tavoitteena on mahdollistaa nykyisen uimahalli-monitoimihallin peruskorjaus ja mahdollinen laajentaminen. Kaavamuutoshankkeessa tulee muutoksia asemakaavamääräyksiin ja mahdollisesti tarkistuksia tontin rajoihin laajennuksen tarpeiden mukaisesti.

Kaavamuutosalueeseen kuuluu uimahallin nykyinen tontti (YU-1) ja sitä ympäröivät liikennealueet, joihin kuuluu parkkipaikka (LPA, Autopaikkojen korttelialue) ja viereinen kevyen liikenteen väylä (pp), sekä noin 10 metriä virkistysaluetta (VL) tontin pohjoisreunassa. Liitekartalla likimääräinen kaavamuutosalue. Mahdollisista paikoitusratkaisujen ja liikennöintimuutoksista johtuen kaava-alueeseen kuuluu liikennealueita.

Kaavamuutoksessa otetaan huomioon tehdyt selvitykset ja ne lisäselvitykset, jotka arvioidaan kaavaratkaisua varten tarpeelliseksi. Uimahalli – monitoimihallista on tehty viimekesän rakennushistoriallinen selvitys, jossa rakennus on todettu rakennushistoriallisesti sekä arkkitehtonisesti arvokkaaksi rakennukseksi, joka edustaa valtakunnallisesti erittäin laadukasta ja kunnianhimoista 1980-luvun julkista rakentamista.

Rakennuksen kunnosta ja korjaustarpeista on tehty erillisiä selvityksiä. Arvioitaessa rakennuksen muutosjoustavuutta on tarpeen huomioida rakennuksen suunnitelleen arkkitehdin näkemykset rakennuksen peruskorjauksen yhteydessä tehtävien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

muutoksien ja mahdollisen laajennusosan vaikuttavuutta rakennuksen arkkitehtuuriin. Rakennushistoriallinen selvitys sisältää jo arvioita ko. kysymykseen.

Kunnanjohtajan päätöksellä on 6.5.2020 nimetty uimahallityöryhmä, joka koostuu kunnan asiantuntijoista. Uimahallityöryhmä on mm. kerännyt kuntalaispalautetta ja tehnyt pohjaehdotusvalmistelua, mitä on käsitelty viimeksi valtuustoseminaarissa 5.10.2020. Uimahallityöryhmän työtä on jatkettu kevään 2021 aikana sen jälkeen, kun vastuumuseon kielteinen kanta uudisrakennusvaihtoehdon osalta tuli erilliskeskusteluissa ja valtuustoseminaarissa 28.1.2021 selville. Uimahallityöryhmän antaa vaihtoehtoesityksensä seuraavan kuukauden aikana, jonka jälkeen valtuustoseminaarissa linjataan peruskorjauksen laajuutta ja sisältöä. Kunnanhallitus linjaa tämän jälkeen tarkemmin tarvesuunnittelua.

Tilapalvelupäällikkö, uimahallityöryhmän puheenjohtaja Tuomo Vesikko antaa tilannekatsauksen uimahallityöryhmän valmistelusta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että uimahalli-monitoimihallin peruskorjausta /laajentamista varten aloitetaan kaavamuutoksen laadinta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merk. Asiantuntijoina kuultiin Tuomo Vesikkoa, Reijo Reposta ja Heli Randellia.

Kunnanhallitus, 31.05.2021, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

Kunnanjohtajan päätöksellä on 6.5.2020 nimetty asiantuntijoista koostuva uimahallityöryhmä valmistelevaan uimahallin peruskorjauksen/uudistamisen tarpeita. Työryhmä toteutti käyttäjäkyselyn 26.5.-7.6.2020, jossa korostui mm. pukutilojen lisätarve, toiveet höyrysaunasta ja kylmä- ja lämminvesialtaasta, syväaltaasta ja hyppytornista sekä kahvion ja kuntosalin uudistaminen. Judosali ja monitoimisali koettiin edelleen tarpeellisiksi.

Valtuustoseminaarissa 20.5.2021 käsiteltiin mm. uimahallin tarveselvitystä jatkosuunnittelun pohjaksi. Uimahallityöryhmä oli valmistellut kaksi vaihtoehtoista mallia, joista toinen perustui nykyisen rakennuksen peruskorjaukseen sekä sisällölliseen uudistamiseen ja toinen malli rakennuksen peruskorjaukseen ja laajennukseen sekä sisällölliseen uudistamiseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Uimahallityöryhmän valtuustoseminaarin 20.5.2021 esitys oheismateriaalina. Esitystä on täydennetty aikataulujen osalta. Oheismateriaalina on lisäksi laajemman vaihtoehdon hyvin alustava viitesuunnitelma, johon tulee jatkosuunnittelussa korjauksia ja muutoksia.

Valtuustoseminaarin 20.5.2021 valtuustoryhmien tekemien ryhmätöiden pohjalta laajimman kannatuksen sai uimahallin laajennusvaihtoehto. Laajennus sisältää mm. 6 rataisen altaan sekä hyppy ja sukellusalueen. Kuntosali siirtyy hallintotilojen kohdalle, monitoimisalin näyttämö muutetaan varastoiksi ja saleille tehdään puku- ja pesutilat sekä esteettömät wc-tilat. Nykyisiä altaita muokataan ja erotellaan viitesuunnitelman mukaan erillisiksi altaiksi. Lisäksi tehdään kylmävesiallas, joka sijoitetaan nykyisen altaan toiseen pätyyn. Nykyisestä kuntosalista tehdään toimisto- ja sosiaalitiloja uimahallin henkilökunnalle.

Tarkemmin tilat määritellään hankesuunnittelun yhteydessä. Alustava kustannusarvio on n. 17,4 milj. euroa. Kustannukset tarkentuvat hankesuunnittelun aikana. Uimahallin peruskorjausaste on yli 90 %:a. Uimahallin vaiheittainrakentaminen selvitetään hankesuunnittelun yhteydessä. Tavoitteena on, että uimahallin käyttökätköt jäisivät mahdollisimman lyhyiksi. Vaiheittain rakennettaessa aikataulu on pidempi ja rakentaminen jakautuu uudisrakentamiseen ja peruskorjaukseen. Uudisrakennus tehdään ensin 3/2023-8/2024 ja peruskorjaus sen jälkeen 5/2024-8/2025. Aikataulut tarkentuvat hankesuunnitelman yhteydessä..

Kahvio- ja kuntosalitoiminta edellyttää kilpailuneutraliteetti säännösten huomioon ottamista jatkovalmistelun ja toteutuksen osalta. Hyvinvointipalveluille haetaan korvaavat tilat. Tavoitteena on, että ne löydetään kunnan omista kiinteistöistä.

Asiantuntijoina kuullaan elinvoimajohtaja Heli Randellia ja rakennuttajapäällikkö Tuomo Vesikko (Hollolan Tilapalvelut Oy).

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus antaa elinvoiman palvelualueelle tehtäväksi toteuttaa uimahallin hankesuunnitelman laajennusvaihtoehdon pohjalta sekä yhteistyössä konsernipalveluiden palvelualueen kanssa valmistelevaan hankkeen toteutukseen liittyvää rahoitusta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merk. Asiantuntijoina kuultavina olivat elinvoimajohtaja Heli Randell ja rakennuttajapäällikkö Tuomo Vesikko.

Kunnanhallitus, 18.10.2021, § 263

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valtuustoseminaarissa 14.10.2021 käsiteltiin valmistelussa olevaa kuntastrategiaa sekä kunnan taloutta. Taloustarkasteluun sisältyi hyvinvointialueuudistus, talouden haasteet ja investoinnit. Suurinta investointia, uimahallin peruskorjausta arvioitiin erikseen päivitettyjen tietojen pohjalta. Vaihtoehtoja koskeva esittely on tämän pykälän oheismateriaalina (valmisteleva asiakirja).

Uimahallin peruskorjaus-laajennustyön kustannusarvio on noussut yleisen kustannustason nousun myötä ja arviossa on päädytty 18 milj. euroon. Suhteessa edessä olevaan hyvinvointialueuudistukseen, jonka myötä kunnan suhteellinen velkaantuneisuus nousee yli 100 % ja muun kehittämisen tarpeisiin investointikuorman todettiin olevan kunnalle liian suuri. Uimahallin peruskorjauksen kustannusarvio on noin 12,5 milj. euroa.

Valtuustoseminaarissa ryhmien kannanottojen pohjalta päädyttiin siihen, että vuoden 2022 talousarvioon valmistellaan uimahalli peruskorjaus-vaihtoehdon pohjalta peruskorjaus-laajennusvaihtoehdon sijaan.

Uimahallin käyttötilat tulevat kuitenkin lisääntymään, kun uimahallin yhteydessä olevista toimistotiloista luovutaan. Uimahallin peruskorjauksen yhteydessä siihen sisällytetään asiakaspalautteissa ilmaistuja parannuksia ja lisäpalveluja.

Nykyinen uimahalli on rakennushistoriallisessa selvityksessä todettu valtakunnallisesti arvokkaaksi rakennukseksi. Sen peruskorjaus tehdään perusteellisesti, mutta arkkitehtonisia arvoja kunnioittaen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus linjaa, että talousarviovalmistelussa uimahalli-investointia valmistellaan peruskorjausvaihtoehdon pohjalta. Peruskorjausvaihtoehtoon pyritään sisällyttämään keskeisiä parannuksia esteettömyyden ja palvelujen toimivuuden näkökulmasta sekä tutkitaan lisäpalvelumahdollisuuksia rajatuissa puitteissa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk.

Keskustelun aikana Kati Pölönen teki esityksen, että tätä pykälää ei hyväksytä vaan asia palautetaan valmisteluun, koska uimahallin uudisrakentamista ei olla esitetty luottamushenkilöille aitona vaihtoehtona toistaiseksi vielä lainkaan. Esitystä ei kannatettu.

Keskustelun aikana Satu Segersven teki esityksen, että talousarviovalmistelussa uimahalli-investointia valmistellaan seminaarissa esitetyn vaihtoehdon 2 pohjalta. Vaihtoehtoon pyritään sisällyttämään keskeisiä parannuksia esteettömyyden ja palvelujen toimivuuden näkökulmasta sekä tutkitaan lisäpalvelumahdollisuuksia seminaarissa esitetyn vaihtoehdon 2 mukaisesti. Esitystä ei kannatettu.

Eriävä mielipide

Kati Pölönen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 14.03.2022, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Katariina Tuloisela, Heli Randell, Sini Utriainen
heli.randell@hollola.fi, sini.utriainen@hollola.fi
kaavoittaja, elinvoimajohtaja, kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Uimahallin kaavarajaus Ak kh 14.3.2022

Kunnanhallitus on päättänyt uimahalli-monitoimihallin peruskorjausta/laajentamista varten kaavamuutoksen laadinnan aloittamisesta 19.4.2021. Luottamushenkilöiden käsitellessä uimahallin peruskorjausvaihtoehdon suunnittelua, on osa luottamushenkilöistä esittänyt uudisrakentamismuutosta. Tämän vuoksi kaavan hyväksyvälle taholle eli valtuustolle tulisi antaa riittävästi tietoa, jonka mukaan on mahdollista arvioida myös uudisrakentamismuutosto osana päätöksentekoa. Siten kaavamuutoksessa on nähty tarpeelliseksi tarkastella peruskorjaus-/laajennusvaihtoehdon lisäksi uudisrakennusvaihtoehdot, jolloin vaihtoehtoratkaisuja ja niiden vaikutuksia voidaan vertailla.

Kaavamuutosaluetta on tarkistettu ja siihen kuuluvat uimahallin nykyinen tontti (YU-1) ja sitä ympäröivät liikennealueet, joihin kuuluu parkkipaikka (LPA, autopaikkojen korttelialue) ja viereinen kevyen liikenteen väylä (pp), Terveystien katualuetta sekä urheilu- ja virkistyspalvelualue (VU-1) tontin pohjoisreunassa.

Koska kaavan tavoitteet ovat muuttuneet, päivitetään osallistumis- ja arviointisuunnitelma tavoitteiden sekä vaikutusten arvioinnin osalta, ja pidetään se nähtävillä kaavaluonnoksen nähtävilläolon yhteydessä.

Liitteenä kaava-alueen rajaus.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että uimahalli-monitoimihallin kaavamuutosta jatketaan tarkastelemalla eri kaavaluonnosvaihtoehtoja, jossa peruskorjaus-/laajennusvaihtoehdon lisäksi tarkastellaan uudisrakennusvaihtoehtoja.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Merk.

Keskustelun kuluessa Kati Pölönen esitti, että uimahalli- monitoimihallin kaavamuutosta jatketaan tarkastelemalla vain uudisrakennusvaihtoehtoa ja että uimahalli kannattaa suunnitella eri paikkaa kuin missä se nyt on. Rambolilla teetetään uusi historiallinen selvitys, pelkästään jo siitä syystä, että vanha terveyskeskus on jo purettu, eli postmoderni rakennusympäristö on uimahallin ympäriltä murentunut.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Koska tehty esitys ei saanut kannatusta, puheenjohtaja totesi esityksen rauenneen kannattamattomana.

Elinvoimavaliokunta, 06.09.2022, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:
Sini Utriainen
sini.utriainen@hollola.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavaselostus, ehdotusvaihe
- 2 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake
- 3 LIITE 2 OAS_luonnosvaihe
- 4 LIITE 3 Rakennushistoriaselvitys
- 5 LIITE 4 Liikenneselvitys
- 6 LIITE 5 Hulevesiselvitys, ehdotusvaihe
- 7 LIITE 6 Havainnekuva sijoittelusta, luonnosvaiheessa
- 8 LIITE 7 3D-havainnekuvat, luonnosvaiheessa
- 9 LIITE 8 Luontoselvitys
- 10 Asemakaavakartta, ehdotusvaihe

Uimahalli-monitoimihallin asemakaavamuutoksen luonnosvaihtoehdot olivat nähtävillä 5.5.-3.6.2022 välisen ajan. Nähtävillä oli kolme luonnosvaihtoehtoa, joista ensimmäinen oli nykyisen uimahallirakennuksen peruskorjaus- ja laajennusvaihtoehto. Toinen ja kolmas vaihtoehto esittivät uudisrakennuksen sijoittumista nykyiselle pysäköintialueelle nykyisen uimahallirakennuksen jäädessä pysäköintialueeksi. Kaavaluonnoksista saatiin 7 lausuntoa ja 1 mielipide. Viranomaislausunnot puolsivat jatkosuunnitteluun peruskorjaus- ja laajennusvaihtoehtoa, eikä uudisvaihtoehtoja pidetty maankäyttö- ja rakennuslain mukaisina. Luonnosvaiheen palaute ja siihen annetut vastineet ovat luettavissa selostuksesta. Luonnosvaihtoehdot ja luonnosvaiheesta saatu palaute esiteltiin valtuustoseminaarissa 15.6.2022.

Luonnosvaiheen jälkeen alueelle on laadittu luontoselvitys sekä päivitetty hulevesiselvitystä.

Kaavaehdotusta lähdettiin valmistelemaan saadun palautteen mukaisesti luonnosvaihtoehdon VE1 pohjalta. Kaavaehdotuksessa on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 5100 k-m², josta suojeltavan rakennuksen rakennusalalle on osoitettu 3000 k-m², laajennukselle 2000 k-m² ja erilliselle talousrakennuksen alalle 100 k-m². Laajennusosaan on lisätty rakennusoikeutta. Suojeltavan rakennuksen suojelumääräystä on täsmennetty. Kaavaselostusta on täydennetty.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta asettaa Uimahalli-monitoimihallin asemakaavamuutosehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville.

Päätös

Merk. asiantuntijoina kuultiin kaavasuunnittelija Sini Utriaista ja kaavoitusarkkitehti Pentti Klemettiä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimavaliokunta, 22.11.2022, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:
Sini Utriainen
sini.utriainen@hollola.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, hyväksymisvaihe
- 2 Asemakaavan selostus, hyväksymisvaihe
- 3 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake, hyväksymisvaihe
- 4 LIITE 2 OAS, hyväksymisvaihe
- 5 LIITE 3 Rakennushistoriaselvitys, hyväksymisvaihe
- 6 LIITE 4 Liikenneselvitys, hyväksymisvaihe
- 7 LIITE 5 Hulevesiselvitys, hyväksymisvaihe
- 8 LIITE 6 Havainnekuva sijoittelusta, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 9 LIITE 7 3D-havainnekuvat, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 10 LIITE 8 Luontoselvitys, hyväksymisvaihe

Uimahalli-monitoimihallin asemakaavamuutoksen ehdotus oli nähtävillä 22.9.-21.10.2022. Kaavaehdotuksesta saatiin 5 lausuntoa ja 0 muistutusta. Lausuntojen tiivistelmät ja vastineet ovat luettavissa kaavaselostuksen sivulta 29. Lausunnoissa ei esitetty muutoksia kaavaehdotukseen.

Asemakaavan muutos ulottuu 2,1 hehtaarin alueelle. Kaavamuutoksella muodostuu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jonne saadaan rakentaa monitoimihalli. Kaavassa nykyiselle uimahalli-monitoimirakennukselle on annettu suojelumääräys, joka huomioi rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaan rakennuksen säilyttävät rakennushistorialliset ominaispiirteet, jotka on huomioitava korjaus- ja muutostöissä sekä laajentamisessa. 2000 k-m²:n suuruinen laajennusosa on osoitettu nykyisen rakennuksen pohjoispuolelle. Pysäköintialueen sijainti säilyy nykyisessä paikassa ja se on tarkoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueen sisäistä pysäköintiä varten. Korttelialueen läpi on osoitettu ajoyhteydet palveluasumisen tontille ja koulun huoltopihalle. Terveystien katualueeseen sisältyy nykyinen puurivistö katualueen laidassa. Kevyen liikenteen yhteys alueen itälaidassa Kuntakeskuksen ja Heinsuon urheilualueen välillä on osoitettu nykyisessä paikassaan.

Kaavaan ei ole tullut muutoksia kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää Uimahalli-monitoimihallin asemakaavamuutoksen kunnanhallitukselle valtuuston hyväksymiskäsittelyä varten.

Päätös

Merk. Asiantuntijana kuultiin kokouksessa kaavasuunnittelija Sini Utriaista.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 284

Valmistelijat / lisätiedot:

Sini Utriainen

sini.utriainen@hollola.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, hyväksymisvaihe
- 2 Asemakaavan selostus, hyväksymisvaihe
- 3 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake, hyväksymisvaihe
- 4 LIITE 2 OAS, hyväksymisvaihe
- 5 LIITE 3 Rakennushistoriaselvitys, hyväksymisvaihe
- 6 LIITE 4 Liikenneselvitys, hyväksymisvaihe
- 7 LIITE 5 Hulevesiselvitys, hyväksymisvaihe
- 8 LIITE 6 Havainnekuva sijoittelusta, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 9 LIITE 7 3D-havainnekuvat, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 10 LIITE 8 Luontoselvitys, hyväksymisvaihe

Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen hyväksymistä käsiteltiin elinvoimavaliokunnassa 22.11.2022. Elinvoimavaliokunta esitti Uimahalli-monitoimihallin asemakaavamuutoksen kunnanhallitukselle valtuuston hyväksymiskäsittelyä varten.

Asian tarkempi esittely löytyy elinvoimavaliokunnan pöytäkirjasta (§ 89).

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen.

Äänestykset

Pohjaehdotus JAA, Pölösen esitys EI

Jaa

Jarkko Niemi

Helena Maattola

Toini Louekoski-Huttunen

Aki Markkola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Minna Halme
Satu Segersven
Teemu Kinnari
Teemu Laine
Hannu Siljander

Ei

Kati Pölönen
Kristian Saarnio

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk.

Asiantuntijana kuultavana oli kavasuunnittelija Sini Utriainen ja elinvoimajohtaja Heli Randell.

Keskustelun kuluessa Pölönen esitti Saarnion ensin kannattamana, että ehdotus valtuustolle muutetaan muotoon: Asia palautetaan jatkovalmisteluun siten että SR1-merkintä poistetaan.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen.

Ne, jotka kannattavat kunnanjohtajan ehdotusta, äänestävät "JAA".

Ne, jotka kannattavat Pölösen ehdotusta, äänestävät "EI".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 11 ääntä, 9 JAA ääntä (Jarkko Niemi, Helena Maattola, Toini Louekoski-Huttunen, Aki Markkola, Minna Halme, Satu Segersven, Teemu Kinnari, Teemu Laine, Hannu Siljander) ja 2 EI ääntä (Kati Pölönen, Kristian Saarnio).

Puheenjohtaja totesi hallituksen hyväksyneen kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuusto, 12.12.2022, § 59

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, hyväksymisvaihe
- 2 Asemakaavan selostus, hyväksymisvaihe
- 3 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake, hyväksymisvaihe
- 4 LIITE 2 OAS, hyväksymisvaihe
- 5 LIITE 3 Rakennushistoriaselvitys, hyväksymisvaihe
- 6 LIITE 4 Liikenneselvitys, hyväksymisvaihe
- 7 LIITE 5 Hulevesiselvitys, hyväksymisvaihe
- 8 LIITE 6 Havainnekuva sijoittelusta, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 9 LIITE 7 3D-havainnekuvat, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 10 LIITE 8 Luontoselvitys, hyväksymisvaihe

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen hyväksymistä käsiteltiin elinvoimavaliokunnassa 22.11.2022 ja kunnanhallituksessa 28.11.2022. Elinvoimavaliokunta ja kunnanhallitus ehdottavat Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Asian tarkempi esittely löytyy elinvoimavaliokunnan pöytäkirjasta (§ 89).

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen.

Äänestykset

Pohjaesitys JAA, Valtuutettu Pölösen esitys EI

Jaa

Miikka Lönnqvist
Mika Lampola
Pasi Pälsi
Teemu Kinnari
Aki Markkola
Pasi Pasanen
Jyrki Joensuu
Kristiina Vanhala-Selin
Juha Rehula
Toini Louekoski-Huttunen
Seija Aakala
Helena Maattola
Teemu Laine
Jenna Parviainen
Heidi Hakanen
Erkki Arvila
Hannu Siljander
Minna Halme
Ville Mikkola
Pasi Jalonen
Mikko Niipala
Jari Ronkainen
Matti Laurila
Minna Kauhanen
Hannu Heikkilä
Marko Mikkola
Kari Hyytiä
Satu Segersven
Kristiina Joensuu
Jarkko Niemi
Pentti Lampi
Lasse Peltonen
Pia Salo
Minna Nieminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Tatu Söyriä
Kari Aaltonen
Tapani Ihalainen
Petri Palo

Ei

Sofia Rossi
Paavo Takala
Harri Vinnamo
Kati Pölönen
Kristian Saarnio

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Pölönen esitti valtuutettu Saarnion ensin kannattamana, että Hollolan uimahalli-monitoimihalli kaava palautetaan jatkovalmisteluun siten että SR1 -suojelumerkintä poistetaan.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "JAA".

Ne, jotka kannattavat valtuutettu Pölösen ehdotusta, äänestävät "EI".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 38 jaa-ääntä (Miikka Lönnqvist, Mika Lampola, Pasi Pälsi, Teemu Kinnari, Aki Markkola, Pasi Pasanen, Jyrki Joensuu, Kristiina Vanhala-Selin, Juha Rehula, Toini Louekoski-Huttunen, Seija Aakala, Helena Maattola, Teemu Laine, Jenna Parviainen, Heidi Hakanen, Erkki Arvila, Hannu Siljander, Minna Halme, Ville Mikkola, Pasi Jalonen, Mikko Niipala, Jari Ronkainen, Matti Laurila, Minna Kauhanen, Hannu Heikkilä, Marko Mikkola, Kari Hyytiä, Satu Segersven, Kristiina Joensuu, Jarkko Niemi, Pentti Lampi, Lasse Peltonen, Pia Salo, Minna Nieminen, Tatu Söyriä, Kari Aaltonen, Tapani Ihalainen, Petri Palo) ja 5 ei-ääntä (Sofia Rossi, Paavo Takala, Harri Vinnamo, Kati Pölönen, Kristian Saarnio).

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto päätti hyväksyä kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Asemakaavakartta, hyväksymisvaihe

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

- 2 Asemakaavan selostus, hyväksymisvaihe
- 3 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake, hyväksymisvaihe
- 4 LIITE 2 OAS, hyväksymisvaihe
- 5 LIITE 3 Rakennushistoriaselvitys, hyväksymisvaihe
- 6 LIITE 4 Liikenneselvitys, hyväksymisvaihe
- 7 LIITE 5 Hulevesiselvitys, hyväksymisvaihe
- 8 LIITE 6 Havainnekuva sijoittelusta, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 9 LIITE 7 3D-havainnekuvat, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 10 LIITE 8 Luontoselvitys, hyväksymisvaihe

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.12.2022 todennut valtuuston 12.12.2022 "Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutos, hyväksyminen (§59)" osalta päätöksen tapahtuneen virheellisessä järjestyksessä ja päätti lähettää asian valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. Virheellinen järjestys viittaa hallintosäännön 66 §:ään:

"Jos keskustelun kuluessa tehdään kannatettu ehdotus asian pöydällepanosta tai jokin muu ehdotus, jonka hyväksyminen keskeyttäisi asian käsittelyn, seuraavien puhujien on puheenjohtajan kehotuksesta rajoitettava puheenvuoronsa koskemaan vain tätä ehdotusta. Jos ehdotus hyväksytään yksimielisesti tai äänestämällä, puheenjohtaja keskeyttää asian käsittelyn. Jos ehdotus hylätään, asian käsittely jatkuu..."

Valtuuston kokouksessa 12.12.2022 esitettiin Hollolan uimahalli-monitoimihallin kaavan palauttamista jatkovalmisteluun. Palautusesityksestä käytiin äänestys. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi, että valtuusto päätti hyväksyä kunnanhallituksen päätösehdotuksen. Asian käsittelyä olisi kuitenkin tullut jatkaa.

Asia saatetaan valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, hyväksymisvaihe
- 2 Asemakaavan selostus, hyväksymisvaihe
- 3 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake, hyväksymisvaihe
- 4 LIITE 2 OAS, hyväksymisvaihe
- 5 LIITE 3 Rakennushistoriaselvitys, hyväksymisvaihe
- 6 LIITE 4 Liikenneselvitys, hyväksymisvaihe
- 7 LIITE 5 Hulevesiselvitys, hyväksymisvaihe
- 8 LIITE 6 Havainnekuva sijoittelusta, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 9 LIITE 7 3D-havainnekuvat, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 10 LIITE 8 Luontoselvitys, hyväksymisvaihe

Kuvaus

Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen hyväksymistä käsiteltiin elinvoimavaliokunnassa 22.11.2022 ja kunnanhallituksessa 28.11.2022. Elinvoimavaliokunta ja kunnanhallitus ehdottavat Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Asian tarkempi esittely löytyy elinvoimavaliokunnan pöytäkirjasta (§ 89).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk.

Keskustelun kuluessa Kati Pölönen esitti, että ehdotus valtuustolle muutetaan muotoon: Uimahalli-monitoimihalli kaava palautetaan jatkovalmisteluun siten että SR1-merkintä poistetaan.

Keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi, Pölösen tekemän esityksen rauennan kannattamattomana.

Valtuusto, 24.04.2023, § 11

Liitteet

- 1 LIITE 8 Luontoselvitys, hyväksymisvaihe
- 2 LIITE 7 3D-havainnekuvat, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 3 LIITE 6 Havainnekuva sijoittelusta, luonnosvaiheessa, hyväksymisvaihe
- 4 LIITE 5 Hulevesiselvitys, hyväksymisvaihe
- 5 LIITE 4 Liikenneselvitys, hyväksymisvaihe
- 6 LIITE 3 Rakennushistoriaselvitys, hyväksymisvaihe
- 7 LIITE 2 OAS, hyväksymisvaihe
- 8 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake, hyväksymisvaihe
- 9 Asemakaavan selostus, hyväksymisvaihe
- 10 Asemakaavakartta, hyväksymisvaihe

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.12.2022 todennut valtuuston 12.12.2022 "Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutos, hyväksyminen (§59)" osalta päätöksen tapahtuneen virheellisessä järjestyksessä ja päätti lähettää asian valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.4.2023 § 86 esittää, että valtuusto hyväksyy Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen.

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy Uimahalli-monitoimihallin asemakaavan muutoksen.

Äänestykset

Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "JAA". Ne, jotka kannattavat Pölösen ehdotusta jatkovalmisteluun lähettämisestä, äänestävät "EI".

Jaa

Miikka Lönnqvist
Toini Louekoski-Huttunen
Markku Pulkkanen
Pasi Jalonen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Jari Ronkainen
Jarkko Niemi
Teemu Kinnari
Juha Rehula
Hannu Heikkilä
Teemu Laine
Kari Hyytiä
Mikko Niipala
Pia Salo
Pasi Pasanen
Hannu Siljander
Kristiina Vanhala-Selin
Satu Segersven
Ville Mikkola
Heidi Hakanen
Aki Markkola
Minna Halme
Pentti Lampi
Minna Kauhanen
Sofia Rossi
Sanni-Maria Tiihonen
Kristian Saarnio
Lasse Peltonen
Minna Nieminen
Erkki Arvila
Petri Palo
Kari Aaltonen
Vesa Aholainen
Sakari Marttila
Tapani Ihalainen
Tatu Söyriä
Matti Laurila
Mika Lampola
Pasi Koistinen
Helena Maattola

Ei

Pasi Pälsi
Paavo Takala
Harri Vinnamo
Kati Pölönen

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

Merk.

Keskustelun kuluessa Kati Pölönen esitti Harri Vinnamon ensin kannattamana, että uimahalli-monitoimihallia koskeva kaava palautetaan jatkovalmisteluun siten, että SR1-suojelumerkintä poistetaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Koska asiasta oli tehty kannatettu esitys jatkovalmisteluun lähettämisestä, puheenjohtaja rajasi keskustelun jatkovalmisteluun lähettämistä koskevaksi.

Jatkovalmistelua koskevan keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kannatettu ehdotus jatkovalmistellun lähettämisestä, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "JAA".

Ne, jotka kannattavat Pölösen ehdotusta jatkovalmisteluun lähettämisestä, äänestävät "EI".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 39 jaa-ääntä (Miikka Lönnqvist, Toini Louekoski-Huttunen, Markku Pulkkanen, Pasi Jalonen, Jari Ronkainen, Jarkko Niemi, Teemu Kinnari, Juha Rehula, Hannu Heikkilä, Teemu Laine, Kari Hyytiä, Mikko Niipala, Pia Salo, Pasi Pasanen, Hannu Siljander, Kristiina Vanhala-Selin, Satu Segersven, Ville Mikkola, Heidi Hakanen, Aki Markkola, Minna Halme, Pentti Lampi, Minna Kauhanen, Sofia Rossi, Sanni-Maria Tiihonen, Kristian Saarnio, Lasse Peltonen, Minna Nieminen, Erkki Arvila, Petri Palo, Kari Aaltonen, Vesa Aholainen, Sakari Marttila, Tapani Ihalainen, Tatu Söyriä, Matti Laurila, Mika Lampola, Pasi Koistinen, Helena Maattola) ja 4 ei-ääntä (Pasi Pälsi, Paavo Takala, Harri Vinnamo, Kati Pölönen). Puheenjohtaja totesi, että valtuusto päätti jatkaa asian käsittelyä ja avasi keskustelun uudelleen.

Kati Pölönen jätti valtuuston päätöksestä eriävän mielipiteen.

Eriävä mielipide

Kati Pölönen

Tiedoksi

kaavasuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 33, 19.04.2022

Elinvoimavaliokunta, § 36, 04.04.2023

Kunnanhallitus, § 82, 17.04.2023

Valtuusto, § 12, 24.04.2023

§ 12

Keskustakorttelit; päätös kehittämissuunnitelman hyväksymisestä ja siirtymisestä kaavoitusvaiheeseen

HOLDno-2021-602

Elinvoimavaliokunta, 19.04.2022, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Hollola tarjouspyyntö keskustakorttelit 17.2.2022

2 Esimerkillisen elinvoiman ohjelma, Konsepti-idea, keskustakorttelit 31.3.2022

Hollolan keskustakorttelien kehittäjäkumppanin kilpailutus

Hollolan kunta käynnisti 27.8.2021 julkaistulla hankintailmoituksella tarjouskilpailun Hollolan kunnan keskustakorttelien kehittäjäkumppanin valinnasta. Kunnan tavoitteena on kehittää kuntakeskuksen keskeiselle paikalle keskustakortteleihin toimivia ratkaisuja mm. asuminen, palvelut, liikkuminen ja tekeminen huomioiden, yhteistyössä kehittäjäkumppanin kanssa. Tarjouspyyntö ja kumppanuussopimusluonnos liitteinä.

Kehityksen kohteena olevat korttelit ovat virastokortteli 206 sekä viereinen liikekiinteistö kortteli 205. Virastokorttelissa sijaitsevan virastorakennuksen osalta kunta on tehnyt periaatepäätöksen keväällä 2018. Päätöksen mukaan kunnan ensisijainen tavoite on kuntakeskuksen elinvoiman kasvattaminen ja yksityisten palvelujen lisääminen keskustan alueella. Päätöksen mukaan nykyinen virastorakennus puretaan.

Virastokorttelissa rakennusoikeutta on nykyisessä kaavassa 7000 brm² ja liikekiinteistö korttelissa 6800 brm². Hankinnan kohteen kortteleissa sijaitsevat tilat ovat tällä hetkellä tyhjillään, paitsi liikekorttelissa olevissa tiloissa on määräaikaista kulttuuritalon toimintoja. Se, missä laajuudessa Virastokorttelissa sijaitsevassa sisäilmaongelmista kärsivä virastorakennus tulisi purettavaksi, on auki oleva kysymys. Asia ratkaistaan kaavoitusprosesseissa vastuumuseon vaatimalla tavalla.

Kehittäjäkumppanin tehtävänä on kunnan määrittämien ehtojen ja suuntaviivojen mukaisesti laatia kehityssuunnitelma (kehitysvaihe) keskustakorttelien alueen kehittämiseksi. Kehitysvaihe jatkuu suunnittelu- ja kaavoitusvaiheena sekä toteutusvaiheena. Viimeksi mainittu toteutetaan kaupallisina ehdoin, ja kunta on kaupallisessa kohteessa vuokralaisena, mikäli se prosessin myöhemmässä vaiheessa päättää ottaa tulevista rakennuksista tiloja vuokralle kunnan omiin tarpeisiin.

Keskustakorttelin etenemisvaiheet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Valitun kehittäjäkumppanin tarkoituksena on tuottaa muun ohella asiantuntijapalveluita seuraavasti:

1. Kehitysvaiheen asiantuntijapalvelut:

Hollolan kunnan keskustakorttelin kehittämiskonseptin laatiminen Hollolan kuntakeskuksen elävöittämiseksi ja uusien toimintojen saamiseksi alueelle, konsepti-idea liitteenä. Valittu kumppani vastaa Kehitysvaiheen toteutuksesta yhdessä Hollolan kunnan asiantuntijoiden kanssa. Kehitysvaihe tulee saada päätökseen 31.12.2022 mennessä, jonka jälkeen kehitysvaiheen työn tulokset arvioidaan kunnan toimesta. Valittu kumppani veloittaa asiantuntijapalveluista lopullisessa tarjouksessa antamiensa tuntihintojen mukaisesti.

Kehittäjäkumppani osallistuu pyynnöstä kunnan ohjausryhmän kokouksiin.

2. Suunnittelu- ja kaavoitusvaihe

Suunnittelu- ja kaavoitusvaiheeseen siirrytään mahdollisimman pian Kehitysvaiheen jälkeen, elleivät osapuolet (kunta ja kehittäjäkumppani) päättää tässä vaiheessa keskeyttää hanketta. Erillistä päätöstä jatkamisesta ei tehdä eikä edellytetä, vaan kehitysvaihe jatkuu ilman erillistä sopimusta, mutta osapuolilla on myös oikeus ennen tähän vaiheeseen siirtymistä vetäytyä kumppanuussopimuksesta (exit-mahdollisuus). Kumppanuussopimuksen ehtoja sovelletaan tähän vaiheeseen. Suunnittelu- ja kaavoitusvaiheen kustannusten korvaus tapahtuu kumppanuussopimuksen mukaisesti. Suunnitteluvaraus myönnetään 3 vuodeksi.

3. Toteutusvaihe

Kokonaisvaltainen kehittäminen jatkuu kehitysvaiheen sekä suunnittelu- ja kaavoitusvaiheen jälkeen toteutusvaiheessa, mikäli osapuolet päättävät siirtyä toteutusvaiheeseen. Suunnittelu- ja kaavoitusvaiheen päätyttyä kunta:

- a) päättää kehitysvaiheen sekä suunnittelu- ja kaavoitusvaiheen tulosten hyväksyttävyydestä kunnan kannalta sekä siihen liittyvistä jatkokehitystarpeista,
- b) jatkotoimiin liittyvistä reunaehdoista kunnan kannalta,
- c) päättää mahdollisista muista maankäyttöön liittyvistä toimista,
- d) päättää mahdollisesta tilojen vuokrauksesta kunnan tarpeisiin kohteessa ja siihen liittyvistä ehdoista

Suunnitteluvaukseen / mahdolliseen tontinluovutukseen liittyvät päätökset tehdään maankäytöllisistä lähtökohdista kuntalain mukaisessa menettelyssä erillisessä päätöksentekoprosessissa, mutta luonnollisesti koordinoitusti suunnittelutyön etenemisen kanssa. Suunnitteluvaiheen aikana kunta päättää tarpeellisessa laajuudessa ko. maa-alueen luovutuksen tarkemmista ehdoista kuntalaisia edellytetyllä tavalla (markkinahintaan).

Maa-alueiden luovutus tapahtuu joko myyntinä tai vuokrauksena kuntalain edellyttämässä muodossa. Hinnoittelu perustuu kummassakin vaihtoehdossa kahden ulkopuolisen kiinteistöarvioitsijan tekemiin arvioihin. Tontinluovutusta koskeva päätös tehdään samassa yhteydessä toteutusvaiheen käynnistämistä koskevan päätöksen kanssa. Päätöksen tekee kunnanvaltuusto.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Samaten tuossa vaiheessa päätetään kehittäjäkumppanin siinä vaiheessa tekemään tarjoukseen sisältyvien, tilojen mahdollista vuokrausta koskevien ehtojen hyväksyttävyydestä.

Kunta päättää mahdollisimman pian kehitysvaiheen käynnistyttyä siitä, otetaanko suunnittelun lähtökohdaksi myös kunnan osallistuminen vuokralaisena hankkeeseen. Kunta päättää erikseen lopullisesta vuokrasopimuksesta ja sen ehdoista. Tätä koskeva päätös tehdään sitovalla tavalla vasta toteutusvaihetta koskevan päätöksenteon osana.

Sekä kehitysvaiheessa että suunnittelu- ja kaavoitusvaiheessa syntyvät suunnitelmat ovat kunnan omaisuutta siinä laajuudessa kuin kunta on niistä maksanut.

Toteutusvaihe toteutetaan Kehittäjäkumppanin johdolla kaupallisin ehdoin. Kyse on optiosta sekä kunnalle että Kehittäjäkumppanille siinä mielessä, että kummallakin osapuolella on oikeus vetäytyä hankkeesta (exit) kehitysvaiheen valmistuttua, mikäli suunnitteluvaiheen aikana laadituista suunnitelmista tai kunnan hankkeelle päättämistä ehdoista tai ulkopuolisista seikoista (esim. suojelupäätökset) johtuu, että hankintasopimuksen osapuoli ei katso hankkeen täyttävän sen sille asettamia tavoitteita. Tämä tarkoittaa, että toteuttamisesta päätetään erikseen, ja kunnan kannalta merkitystä luonnollisesti tullaan antamaan, miten suunnitelmat täyttävät kunnan sille asettamat tavoitteet. Suunnitelmat tulee laatia siten, että ne ovat toteutettavissa kaupallisista lähtökohdista ottaen kuitenkin huomioon, mitä on sanottu kunnan mahdollisesta roolista myös vuokralaisena.

Kunta päättää erikseen osallistumisestaan mahdollisena vuokralaisena hankkeeseen. Kunta pyrkii tekemään tilatarvetta sekä muutoin suunnittelutyötä varten tarvittavia edellytyksiä koskevat päätökset kevään 2022 aikana. Tämä tarkoittaa sitä, että kunnan mukanaolo hankkeessa tässä roolissa pyritään määrittämään hyvissä ajoin Kehitysvaiheen aikana. Toisin sanoen Hollolan kunnan mahdolliset tilatarpeet ja alustava sitoumus tilojen vuokraamisen osalta määritetään/täsmennetään Kehitysvaiheen aikana.

Toteutusvaiheesta allekirjoitetaan erillinen sopimus. Samaten päätetään tässä vaiheessa sitovalla tavalla kunnan mukaantulosta vuokralaisena hankkeeseen ja sitä koskevista tarkemmista ehdoista, ml. vuokrakauden pituus, lähtökohtaisesti 20 vuotta

Hanakintamenettely ja osallistujien valinta

Kehittämiskumppanin valinta on toteutettu käyttämällä hankintalain 5 luvun 34 §:ssä tarkoitettua neuvottelumenettelyä hankintailmoitus- ja tarjouspyyntöaineistossa tarkemmin kuvatulla tavalla. Menettelyn ensimmäisessä vaiheessa hankintayksikkö julkaisi hankintailmoituksen ja osallistumispyynnön, jolla ehdokkaita pyydettiin jättämään osallistumishakemukset. Hankintailmoituksessa ja osallistumispyynnössä oli asetettu ehdokkaiden soveltuvuutta koskevat vähimmäisvaatimukset.

Hankintayksikkö teki 14.10.2021 menettelyyn valituista osallistumishakemuksen jättäneistä päätöksen valitusosoituksineen, jolla menettelyyn valittiin ainoa soveltuvuusvaatimukset täyttänyt hakija eli Wasa Group Oy, joka muodosti tarjouskonsortion alihankkijoidensa Muuan Arkkitehdit Oy:n ja WSP Finland Oy:n kanssa.

Neuvottelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdokkaan ja hankintayksikön välillä on käyty kaksi neuvottelukierrosta, joissa ehdokas on esitellyt toimintaansa ja toimintamalliaan, näkemyksiään palvelutuotannosta sekä kommentoinut luonnoksia tarjouspyyntömateriaaliksi. Neuvottelujen päätteeksi ehdokkaalle toimitettiin lopullinen tarjouspyyntö 16.1.2022.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan, 31.3.2022 klo 15.00 mennessä, mennessä kunta vastaanotti tarjouksen Wasa Group Oy:lta, joka jätti tarjouksen alihankkijoinaan Muuan Arkkitehdit Oy ja WSP Finland Oy. Tarjouslomake ja psrojektisuunnitelma liitteinä.

Tarjous käsitti tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti seuraavat dokumentit:

- tarjouslomake työmääräarvioineen ja tuntihintoineen, mikä Kehitysvaiheen osalta käsittää 1772 tuntia työtä, joka tekee tarjouksen mukaisine tuntihintoineen 189.910,00 euroa. Työmääräarvio koskee vain kehitysvaihetta.
- konsepti-idea
- projektiorganisaatio ja -suunnitelma
- referenssiluettelo (liikesalaisuus)
- suunnittelijoiden ansioluettelo (liikesalaisuus)

Kunta on arvioinut tarjouksen tarjouspyynnön mukaiseksi.

Saadun tarjouksen sisältö

Wasa Group Oy:n tarjouksen katsottiin täyttävän tarjouspyynnön vähimmäisvaatimukset sekä vastaavan muutoinkin kumppanuudelle vertailukriteereissä asetettuja tavoitteita.

Tarjous arvioitiin ottaen huomioon tarjouspyynnössä määritetyt arviointikriteerit:

- konsepti-idean arvioitavissa oleva myönteinen vaikutus kunnan keskustan elinvoiman, viihtyisyyden ja palvelutarjonnan tarkoituksenmukaisuuden kannalta
- toteutukseen osoitetun henkilöstön vähimmäisvaatimukset ylittävä pätevyys ja kokemus ja arvioitavissa oleva kyky viedä hanketta eteenpäin osapuolten kannalta tarkoituksenmukaisella tavalla
- kehitysvaiheen kustannukset kunnalle: kehitysvaiheen työryhmän tuntihinnat työntekijöittäin tai työntekijäryhmittäin määriteltynä sekä kokonaistyömääräarvio. Wasa Group Oy:n tarjous sisältää kehitysvaiheen työmääräarvion tuntihintoineen. Työmääräarvio kehitysvaiheesta on Kehittämisvaiheen työmääräarvio. Kehittämisvaiheen suunnittelun tarkempi työmääräarvio on 236 htp käsittäen 1772 tuntia, ja tarjoukseen sisältyvillä SKOL-luokituksen mukaisilla hinnoilla 189 910,00 € (alv. 0%). Vastaavat tarjoushinnat ovat voimassa mahdollisine indeksikorotuksineen suunnittelu- ja kaavoitusvaiheessa, josta ei ole esitetty työmääräarviota.
- kunnalle aiheutuvan pääomakustannuksen määrittävän kriteerin tarkoituksenmukaisuus, mikäli toteutettavaan kokonaisuuteen tulee sisältymään kunnan tarpeisiin rakennettavia tiloja.

Muuta huomioon otettavaa

Suunnittelu- ja kaavoitusvaiheen osalta Kumppanilta tulee saada työmääräarvio ennen tähän vaiheeseen siirtymistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa sekä kansallisen kynnysarvon ylittävässä liitteen E palveluhankinnassa tai käyttöoikeussopimuksessa voidaan tehdä sopimus aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Esitetystä kumppanuusjärjestelystä tehdään erillinen kumppanuussopimus lopullisen tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti. Kumppanuussopimus ei synny vielä hankintapäätöksen tiedoksiannolla vaan vasta sopimuksen allekirjoittamisella.

Hankintayksiköllä on oikeus keskeyttää hankintamenettely hankintalain 125 §:n mukaisesti missä tahansa vaiheessa ennen sopimusten allekirjoittamista ja olla tekemättä sopimusta tarjoajan kanssa, jos siihen ilmenee todellinen ja perusteltu syy, tai jos toimivaltainen toimielin päättää menettelyn päätteeksi, että sopimusta ei tehdä.

Tausta-aineistosta löytyy valtuustoseminaarin 6.4. diat.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Hankintayksikkö päättää hyväksyä Wasa Group Oy:n 31.3.2022 päivätyn tarjouksen ja valita keskuskorttelien kehittäjäkumppaniksi Wasa Group Oy:n, jonka projektiorganisaatioon kuuluvat alihankkijoina Muuan Arkkitehdit Oy:n ja WSP Finland Oy.

Kumppanuussopimus sisältää **Kehitysvaiheen** kustannusarvion (työmääräarvio 1772 tuntia) kerrottuna tarjouksen mukaisilla taulukkohinnoilla. Kumppanuus kattaa vuoden 2022 loppuun päättyvän Kehitysvaiheen sekä suunnittelu- ja kaavoitusvaiheen suunnittelutyön, ellei jompikumpi osapuoli pääte keskeyttää suunnittelua kehitysvaiheen päätyttyä.

Elinvoimavaliokunta päättää, että kehitysvaihe etenee suunnittelu- ja kaavoitusvaiheeseen, elleivät osapuolet (kunta ja kehittäjäkumppani) päätä tässä vaiheessa keskeyttää hanketta. Erillistä päätöstä jatkamisesta ei tehdä eikä edellytetä, vaan kehitysvaihe jatkuu ilman erillistä sopimusta, mutta osapuolilla on myös oikeus ennen tähän vaiheeseen siirtymistä vetäytyä kumppanuussopimuksesta (exit-mahdollisuus). Kumppanuussopimuksen ehtoja sovelletaan tähän vaiheeseen. Suunnittelu- ja kaavoitusvaiheen kustannusten korvaus tapahtuu kumppanuussopimuksen mukaisesti.

Mahdolliset talousarviomuutokset käsitellään osana osavuosikatsausprosessia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimavaliokunta, 04.04.2023, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell, Päivi Rahkonen

heli.randell@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

elinvoimajohtaja, kunnanjohtaja

Liitteet

1 Hollolan keskustakortteleiden kehityssuunnitelma

Elinvoimavaliokunta päätti kokouksessaan 19.4.2022 § 33 hyväksyä keskustakorttelien kehittäjäkumppaniksi Wasa Group Oy:n, jonka projektiorganisaatioon kuuluvat alihankkijoina Muuan Arkkitehdit Oy ja WSP Finland Oy. Kehittämisvaihe alkoi aloituspalaverilla kesäkuussa 2022. Kehittäjäkumppanin toimesta on laadittu konsepti-idean pohjalta kehityssuunnitelma, joka sisältää näkemyksen kehittämisalueen mahdollisuuksista.

Tavoitteen mukaisesti hanke ottaa huomioon mm. mahdollisuudet majoitukselle, asumiselle, kaupalle, ravintoloille, liikehuoneistoja erilaisille palveluntarjoajille sekä tiloja kuntalaisaktiviteetteihin (liikunta, harrastukset ja kulttuuri). Suunnitelman keskiössä on torielämä ja hyvä saavutettavuus. Liikenne ja pysäköintiratkaisujen osalta on tavoiteltu toimivuutta ja palveluiden esteetöntä saavutettavuutta. Kehittämissuunnitelmassa on otettu huomioon kunnan tilatoiveet.

Työtä on edistetty aktiivisesti kehittäjäkumppanin kanssa. Suunnitteluryhmä on kokoontunut 9 kertaa ja ohjausryhmä 4 kertaa. Ohjausryhmässä on ollut edustettuna kaikkien poliittisten ryhmien puheenjohtajat, jotta kehittämissuunnitelmassa on tullut huomioon otetuksi myös poliittinen tahtotila kuntakeskustan uudistamisessa. Työhön sisältyi ideoiden ja tarpeiden koonti kuntalaisilta ja keskeisiltä sidosryhmiltä. Kunnan toimitilojen tilaohjelma on määritetty henkilöstölle tehdyn tarvekyselyn ja ohjausryhmän kannanottojen mukaisesti.

Ohjausryhmä hyväksyi kokouksessaan 7.3.2023 liitteenä 1 olevan kehittämissuunnitelman käsiteltäväksi päätöksentekokoelimityksessä. Kehittämissuunnitelmaa esiteltiin valtuustoseminaarissa 16.3.2023.

Kaavoitusvaihe

Keskustakortteleiden kaavoitusvaiheen alue on määritelty hyväksytyssä kaavoitusohjelmassa 2023. Kaavoitusvaihetta edistetään kehitysvaiheen pohjalta.

Sopimuskumppanin kanssa on aloitettu tammikuussa neuvottelut kaavoitus- ja suunnitteluvaiheeseen siirtymisestä. Kaavoitusvaiheen kaavoitustyön ja siihen liittyvien selvitysten kustannusarvio on noin 200 000 - 250 000 euroa.

Kaavoitusvaihetta seuraavat talonsuunnittelu- ja toteutusvaiheet. Niihin siirtymisestä päätetään erikseen.

Kortteli A

Keskustan kehittämisen osalta yksi kunnan tärkeimmistä tavoitteista on toteuttaa keskustakortteliin näyttävyttä, mikä on tarkoittanut korkeaa rakentamista. Kehittämissuunnitelmassa korkea rakentaminen on esitetty kortteliin A yhteensä 10 kerrosta. Rakennukseen sijoitetut julkiset tilat eli Hollola-talon osuus kohdentuu kerroksiin 1-4. Hybridikorttelin toteutuksen haasteena on se, että sijoittajat suhtautuvat hybridikortteleiden rahoittamiseen kriittisesti. Tämän vuoksi 10 kerroksisen rakennuksen toteuttaminen on mahdollista, kun hybridikorttelissa on luotettavat maksukykyiset asiakkaat. Näihin 5-10 kerroksen tiloihin on suunniteltu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

vuokra-asumista, joiden vuokrauksesta ja hallinnoinnista vastaisi Hollolan kunnan 100 % omistama Hollolan Asuntotalot Oy. Hollolan kunta osakeyhtiön omistajana kantaa viime kädessä edelleenvuokraukseen liittyvän mahdollisen riskin.

Kunnan toimitilojen kustannusvaikutus on noin 1,2 M€/vuosi, joka on 25 vuoden sopimuskauden aikana noin 30-32 M€.

Kustannusvaikutus Hollolan Asuntotalot Oy:n osalta noin 500 t€/vuosi, joka on 25 vuoden sopimuskauden aikana noin 12,5 M€.

Korttelit B ja C

WasaGroup kehittää omalla riskillään ja kustannuksellaan erikseen valitsemiaan hankkeita kortteleissa B ja C sekä korttelissa A (mm. ravintola- ja liiketilat). Kunnan vuokrattavaksi tulevat kunnan tarvitsemat tilat.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle:

- 1) liitteen mukainen kehittämissuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi. Tähän liittyy myös Hollolan Asuntotalot Oy:n hankkeessa oleva rooli ja vastuut
- 2) hankkeessa siirrytään kaavoitusvaiheeseen; kaavoitusvaiheeseen liittyvät sopimukset hyväksyy hallintosäännön mukainen toimija (elinvoimavaliokunta /elinvoimajohtaja)
- 3) kehittäjäkumppanille myönnetään 3 vuoden suunnitteluvaraus (30.4.2026 saakka), minä aikana sillä on yksinoikeus alueen markkinointiin ja toteutukseen kaavan mukaisesti.

Talonsuunnittelu- ja toteutusvaiheisiin siirtymisestä päätetään erikseen.

Päätös

Todettiin, että tämän pykälän ajan puheenjohtajana toimi Mari Kurisjärvi, koska puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja olivat esteellisiä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Merk.

Asiantuntijana kokouksessa kuultiin Hollolan Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtaja Reijo Reposta ja kehitys- ja kaavoituspäällikkö Ilkka Korhosta. Miikka Lönnqvist, Kristiina Vanhala-Selin, Pasi Jalonen ja Minna Kauhanen poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolain 28 § kohta 2 edustajajäävi, Hollolan Asuntotalot Oy hallituksen jäsen/varajäsen). Esityslistan liite päivitetään pöytäkirjaan.

Esteellisyys

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Miikka Lönnqvist, Kristiina Vanhala-Selin, Minna Kauhanen, Pasi Jalonen

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell, Päivi Rahkonen

heli.randell@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi

elinvoimajohtaja, kunnanjohtaja

Liitteet

1 Hollolan keskustakortteleiden kehityssuunnitelma

Elinvoimavaliokunta päätti kokouksessaan 19.4.2022 § 33 hyväksyä keskustakorttelien kehittäjäkumppaniksi Wasa Group Oy:n, jonka projektiorganisaatioon kuuluvat alihankkijoina Muuan Arkkitehdit Oy ja WSP Finland Oy. Valintaa edelsi kilpailutus- ja neuvottelumenettely. Kehittämisvaihe alkoi kesäkuussa 2022 ja työtä on ohjannut ohjausryhmä, johon on kuulunut mm. kaikkien valtuustoryhmienpuheenjohtajat. Kehittäjäkumppanin toimesta on laadittu konsepti-idean pohjalta kehityssuunnitelma, joka sisältää näkemyksen kehittämisalueen mahdollisuuksista.

Kehittämissuunnitelma **liitteenä**.

Tarkempi kuvaus asiasta elinvoimavaliokunnan pöytäkirjassa 4.4.2023.

Kumppanuussopimuksen mukaiset vaiheet ovat I kehitysvaihe, II suunnittelu- ja kaavoitusvaihe ja III toteutusvaihe. Päätöksenteon yhteydessä on mahdollista irrottautua hankkeesta siirryttäessä vaiheisiin II suunnittelu- ja kaavoitusvaihe ja III toteutusvaihe.

Kehittämissuunnitelmaan sisältyy myös Hollolan Asuntotalot Oy:lle (HAT) osoitettu rooli Hollola-Taloon sisältyvien asuntojen hallinta- ja vuokraustoiminnasta. HAT:n toimitusjohtaja Reijo Reposelta on pyydetty arvio yhtiön roolista ja riskeistä hankkeen osalta. Toimitusjohtaja esittelee oheismateriaalina olevan arvion kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

- 1) liitteen mukainen kehittämissuunnitelma hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi. Tähän liittyy myös Hollolan Asuntotalot Oy:n hankkeessa oleva rooli ja vastuut
- 2) hankkeessa siirrytään kaavoitusvaiheeseen; kaavoitusvaiheeseen liittyvät sopimukset hyväksyy hallintosäännön mukainen toimija (elinvoimavaliokunta /elinvoimajohtaja)
- 3) kehittäjäkumppanille myönnetään 3 vuoden suunnitteluvaraus (30.4.2026 saakka), minä aikana sillä on yksinoikeus alueen markkinointiin ja toteutukseen kaavan mukaisesti.

Talonsuunnittelu- ja toteutusvaiheisiin siirtymisestä päätetään erikseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Asiantuntijoina kuultavana olivat elinvoimajohtaja Heli Randell, kehitys- ja kaavoituspäällikkö Ilkka Korhonen ja Reijo Reponen (toimitusjohtaja, Hollolan Asuntotalot Oy)

Esteellisyys

Miikka Lönnqvist

Valtuusto, 24.04.2023, § 12

Liitteet

1 Hollolan keskustakortteleiden kehityssuunnitelma

Elinvoimavaliokunta päätti kokouksessaan 19.4.2022 § 33 hyväksyä keskustakorttelien kehittäjäkumppaniksi Wasa Group Oy:n, jonka projektiorganisaatioon kuuluvat alihankkijoina Muuan Arkkitehdit Oy ja WSP Finland Oy. Valintaa edelsi kilpailutus- ja neuvottelumenettely. Kehittämisyhteistyö alkoi kesäkuussa 2022 ja työtä on ohjannut ohjausryhmä, johon on kuulunut mm. kaikkien valtuustoryhmienpuheenjohtajat. Kehittäjäkumppanin toimesta on laadittu konsepti-idean pohjalta kehityssuunnitelma, joka sisältää näkemyksen kehittämisalueen mahdollisuuksista. Kunnanhallitus on 17.4.2023 § 82 päättänyt esittää valtuustolle päätösehdotuksen mukaiset toimenpiteet.

Kehittämissuunnitelma liitteenä.

Kumppanuussopimuksen mukaiset vaiheet ovat I kehitysvaihe, II suunnittelu- ja kaavoitusvaihe ja III toteutusvaihe.

Ehdotus

Valtuusto päättää:

1. hyväksyä liitteen mukaisen kehittämissuunnitelman jatkosuunnittelun pohjaksi. Tähän liittyy myös Hollolan Asuntotalot Oy:n hankkeessa oleva rooli ja vastuut
2. siirtyä hankkeessa kaavoitusvaiheeseen; kaavoitusvaiheeseen liittyvät sopimukset hyväksyy hallintosäännön mukainen toimija (elinvoimavaliokunta /elinvoimajohtaja)
3. myöntää kehittäjäkumppanille 3 vuoden suunnitteluvaraus (30.4.2026 saakka), minä aikana sillä on yksinoikeus alueen markkinointiin ja toteutukseen kaavan mukaisesti.

Talonsuunnittelu- ja toteutusvaiheisiin siirtymisestä päätetään erikseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

valtuuston jälkeen: tommi.heikkinen@wasagropup.fi, kehitys- ja kaavoituspäällikkö, kaavoitusarkkitehti, elinvoimajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 87, 17.04.2023
Valtuusto, § 13, 24.04.2023

§ 13
Talousarviomuutokset 2023

HOLDno-2023-287

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:
Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Pia Salo (Ps) on toimittanut 12.12.2022 valtuustoaloitteen Hollolan kuntaan ja valtuustoaloitteella on yhteensä 37 allekirjoittajaa.

Valtuustoaloitteessa esitetään:

"...Hollolan kunta lisää hyvinvontivaliokunnan yhdistysten avustuksiin vuodelle 2023 ylimääräisen 50 000 euron yhteisöavustuksen yhdistysten omistamien ja/tai hallinnoimien yleishyödyllisessä käytössä olevien tilojen nousseiden todellisten lämmityskustannusten kattamiseksi. Hakemuksessaan yhdistysten on tuotava esiin myös, minkälaisiin toimiin yhdistys on jo ryhtynyt kustannusten kattamiseksi. Lisäys tehdään talousarvion muutoksen hyvinvoinnin palvelualueelle.

Kunta ei voi edellyttää, mutta toivoo, että tuen saanut yhdistys järjestäisi toukokuun 2024 loppuun mennessä omaan toimialaansa liittyvän maksuttoman tapahtuman kuntalaisille. Tapahtuman kohderyhmän tulee olla ensisijaisesti lapset, nuoret, perheet, vanhuksat tai työttömät"

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta on asiaan liittyen esittänyt kustannusten kattamiseen lisätalousarviomuutostarpeen 50.000 euroa, siten että avustus tulot jaetaan yhteisöavustuksena Vapaa-aikatoimen alueelta. Kunnanhallitus on kokouksessaan 27.3.2023 lähettänyt talousarviomuutoksen päätösesitykset valmisteltavaksi Konsernipalveluiden palvelualueelle.

Lisämäärärahan kautta kunnan talousarvion mukainen vuosikate heikkenee 15 508 300 eurosta 15 458 300 euroon ja tulos muutosten jälkeen on 5 733 900 euroa ylijäämäinen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että:

Valtuusto päättää talousarviomuutoksista seuraavasti:

Käyttötalous:

Sivistys- ja Hyvinvoinnin palvelualue, nettositovaa määrärahaa lisätään 50 000 euroa.

Edellä kuvatun muutoksen kautta, kunnan talousarvion vuosikate heikkenee 50.000 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 13

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta on asiaan liittyen esittänyt kustannusten kattamiseen lisätalousarviomuutostarpeen 50.000 euroa, siten että avustus tultaisiin jakamaan yhteisöavustuksena Vapaa-aikatoimen alueelta. Kunnanhallitus on kokouksessaan 27.3.2023 lähettänyt talousarviomuutoksen päätösesitykset valmisteltavaksi Konsernipalveluiden palvelualueelle.

Lisämäärärahan kautta kunnan talousarvion mukainen vuosikate heikkenee 15 508 300 eurosta 15 458 300 euroon ja tulos muutosten jälkeen on 5 733 900 euroa ylijäämäinen. Kunnanhallitus on päättänyt 17.4.2023 § 87 ehdottaa talousarviomuutosta valtuustolle.

Ehdotus

Valtuusto päättää talousarviomuutoksista seuraavasti:

Käyttötalous:

Sivistys- ja Hyvinvoinnin palvelualue, nettositovaa määrärahaa lisätään 50 000 euroa.

Edellä kuvatun muutoksen kautta, kunnan talousarvion vuosikate heikkenee 50.000 euroa.

Äänestykset

Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "JAA". Ne, jotka kannattavat Lönnqvistin ehdotusta jatkovalmisteluun lähettämisestä, äänestävät "EI".

Jaa

Toini Louekoski-Huttunen
Vesa Aholainen
Jarkko Niemi
Harri Vinnamo
Sanni-Maria Tiihonen
Teemu Laine
Pia Salo
Kari Aaltonen
Sakari Marttila
Jari Ronkainen
Ville Mikkola
Petri Palo
Kristian Saarnio
Satu Segersven
Minna Halme
Erkki Arvila
Aki Markkola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Tatu Söyriä
Hannu Siljander
Matti Laurila
Mika Lampola
Teemu Kinnari
Helena Maattola
Minna Nieminen
Kati Pölönen
Sofia Rossi
Kristiina Vanhala-Selin
Mikko Niipala

Ei

Juha Rehula
Pasi Pälsi
Hannu Heikkilä
Miikka Lönnqvist
Pasi Koistinen
Pasi Jalonen
Markku Pulkkanen
Kari Hyytiä
Pasi Pasanen
Pentti Lampi
Heidi Hakanen
Paavo Takala
Minna Kauhanen
Lasse Peltonen
Tapani Ihalainen

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "JAA". Ne, jotka kannattavat Pälsin ehdotusta, äänestävät "EI".

Jaa

Pasi Pasanen
Sofia Rossi
Miikka Lönnqvist
Hannu Heikkilä
Toini Louekoski-Huttunen
Pasi Jalonen
Minna Halme
Harri Vinnamo
Pia Salo
Juha Rehula
Jarkko Niemi
Ville Mikkola
Teemu Kinnari
Sanni-Maria Tiihonen
Vesa Aholainen
Mika Lampola
Erkki Arvila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Sakari Marttila
Teemu Laine
Hannu Siljander
Aki Markkola
Jari Ronkainen
Kristian Saarnio
Matti Laurila
Pentti Lampi
Tatu Söyrilä
Heidi Hakanen
Petri Palo
Kari Aaltonen
Minna Nieminen
Kari Hyytiä
Mikko Niipala
Satu Segersven
Lasse Peltonen
Minna Kauhanen
Kristiina Vanhala-Selin
Kati Pölönen
Helena Maattola

Ei

Markku Pulkkanen
Pasi Pälsi
Pasi Koistinen
Paavo Takala
Tapani Ihalainen

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

Merk.

Keskustelun kuluessa Miikka Lönnqvist esitti Pasi Jalonen ensin kannattamana, että asia palautetaan jatkovalmisteluun

Koska asiasta oli tehty kannatettu esitys jatkovalmisteluun lähettamisestä, puheenjohtaja rajasi keskustelun jatkovalmisteluun lähettämistä koskevaksi.

Jatkovalmistelua koskevan keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kannatettu ehdotus jatkovalmistellun lähettamisestä, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "JAA".

Ne, jotka kannattavat Lönnqvistin ehdotusta jatkovalmisteluun lähettamisestä, äänestävät "EI".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 28 JAA-ääntä (Toini Louekoski-Huttunen, Vesa Aholainen, Jarkko Niemi, Harri Vinnamo, Sanni-Maria Tiihonen, Teemu Laine, Pia Salo, Kari Aaltonen, Sakari Marttila, Jari Ronkainen, Ville Mikkola, Petri Palo, Kristian Saarnio,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Satu Segersven, Minna Halme, Erkki Arvila, Aki Markkola, Tatu Söyriä, Hannu Siljander, Matti Laurila, Mika Lampola, Teemu Kinnari, Helena Maattola, Minna Nieminen, Kati Pölönen, Sofia Rossi, Kristiina Vanhala-Selin, Mikko Niipala) ja 15 EI-ääntä (Juha Rehula, Pasi Pälsi, Hannu Heikkilä, Miikka Lönnqvist, Pasi Koistinen, Pasi Jalonen, Markku Pulkkanen, Kari Hyytiä, Pasi Pasanen, Pentti Lampi, Heidi Hakanen, Paavo Takala, Minna Kauhanen, Lasse Peltonen, Tapani Ihalainen). Puheenjohtaja totesi, että valtuusto päätti jatkaa asian käsittelyä ja avasi keskustelun uudelleen.

Keskustelun kuluessa Pasi Pälsi esitti Markku Pulkkasen ensin kannattamana, että valtuusto hylkää kunnanhallituksen esityksen.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "JAA".

Ne, jotka kannattavat Pälsin ehdotusta, äänestävät "EI".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 38 JAA-ääntä (Pasi Pasanen, Sofia Rossi, Miikka Lönnqvist, Hannu Heikkilä, Toini Louekoski-Huttunen, Pasi Jalonen, Minna Halme, Harri Vinnamo, Pia Salo, Juha Rehula, Jarkko Niemi, Ville Mikkola, Teemu Kinnari, Sanni-Maria Tiihonen, Vesa Aholainen, Mika Lampola, Erkki Arvila, Sakari Marttila, Teemu Laine, Hannu Siljander, Aki Markkola, Jari Ronkainen, Kristian Saarnio, Matti Laurila, Pentti Lampi, Tatu Söyriä, Heidi Hakanen, Petri Palo, Kari Aaltonen, Minna Nieminen, Kari Hyytiä, Mikko Niipala, Satu Segersven, Lasse Peltonen, Minna Kauhanen, Kristiina Vanhala-Selin, Kati Pölönen, Helena Maattola) ja 5 EI-ääntä (Markku Pulkkanen, Pasi Pälsi, Pasi Koistinen, Paavo Takala, Tapani Ihalainen).

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto oli hyväksynyt kunnanhallituksen ehdotuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 85, 17.04.2023

Valtuusto, § 14, 24.04.2023

§ 14

Hallintosääntö 2023

HOLDno-2023-104

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

Liitteet

1 Hallintosääntö kv 24.4.2023_voimaan - 1.5.2023.pdf

Hallintosääntöä uudistettiin viimeksi valtuuston päätöksellä 12.12.2022.

Hallintosääntöä päivitetään vastaamaan organisaation ja lainsäädännön muutoksiin.

Laki Euroopan unionin ja kansallisen oikeuden rikkomisesta ilmoittavien henkilöiden suojelusta hyväksyttiin joulukuussa ja tuli voimaan 1.1.2023. Kansallisella lailla täytäntöönpannaan EU:n ilmoittajansuojeludirektiivi (2019/1937), eli ns. whistleblower-direktiivi. Lainsäädännön tarkoituksena on varmistaa, että henkilö, joka työnsä yhteydessä havaitsee tai epäilee yleisen edun vastaista toimintaa säädöksessä määritellyillä EU:n tai kansallisen oikeuden aloilla, voi ilmoittaa asiasta turvallisesti. Ilmoittamisen tulisi olla mahdollista kirjallisesti tai suullisesti. Kuntaliiton ohjeistuksen mukaan "Ilmoituksia voidaan ottaa vastaan esimerkiksi postitse, verkkosivulla tai puhelimesta. Yksinkertaisimmillaan ilmoittaminen voisi tapahtua esimerkiksi toimittamalla ilmoitukset kirjallisesti perinteiseen palautelaatikkoon."

Ilmoittajansuojelulain mukaisen sisäisen ilmoittamisen kanavan ilmoitusten käsittelijät ja ilmoitusten todenperäisyyden selvittämisessä tarvittavat asiantuntijat tulee ilmoittajansuojelulain mukaan nimetä. Koska ilmoittajansuojelulaki on astunut jo voimaan, esitetään nyt hallintosääntöön kirjattavaksi toimivalta tätä tarkoitusta varten. Hallintosääntöön on kirjattu erikseen eräiden kunnalle annettujen, lakiin perustuvien erityisvastuutoimenpiteiden huolehtiminen nimeämällä vastuuhenkilö. **Tähän asiakohtaan (§6) esitetään lisättäväksi kohdaksi 15 toimivalta nimetä ilmoittajansuojelulain tarkoittamat käsittelijät ja asiantuntijat**, kuten liitteessä esitetään.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että hallintosääntöön tehdään liitteen mukainen lisäys.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 24.04.2023, § 14

Valmistelija / lisätiedot:
Katja Kneckt
katja.kneckt@hollola.fi
hallintolakimies

Liitteet

1 Hallintosääntö kv 24.4.2023_voimaan - 1.5.2023.pdf

Ilmoittajansuojelulain mukaisen sisäisen ilmoittamisen kanavan ilmoitusten käsittelijät ja ilmoitusten todenperäisyyden selvittämisessä tarvittavat asiantuntijat tulee ilmoittajansuojelulain mukaan nimetä. Koska ilmoittajansuojelulaki on astunut jo voimaan, esitetään nyt hallintosääntöön kirjattavaksi toimivalta tätä tarkoitusta varten. Hallintosääntöön on kirjattu erikseen eräiden kunnalle annettujen, lakiin perustuvien erityisvastuutoimenpiteiden huolehtiminen nimeämällä vastuuhenkilö. Tähän asiakohtaan (§6) esitetään lisättäväksi kohdaksi 15 toimivalta nimetä ilmoittajansuojelulain tarkoittamat käsittelijät ja asiantuntijat, kuten liitteessä esitetään.

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy liitteen mukaisen hallintosäännön, johon sisältyy selosteosassa mainitut muutokset. Muutokset tulevat voimaan 1.5.2023 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallituksen konsernijaosto, § 54,20.05.2019

Kunnanhallitus, § 123,27.05.2019

Valtuusto, § 33,17.06.2019

Kunnanhallitus, § 58,14.03.2022

Kunnanhallitus, § 39,20.02.2023

Kunnanhallitus, § 88,17.04.2023

Valtuusto, § 15, 24.04.2023

§ 15

Konserniohjeen päivitys, omistajaohjauksen linjaukset

HOLDno-2019-352

Kunnanhallituksen konsernijaosto, 20.05.2019, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:
Hanna Hurmola-Remmi
talousjohtaja

Liitteet

1 Hollola konserniohje2019 päivitys

Konserniohje on päivitetty edellisen kerran v. 2018. Hallintosäännön uudistamisen, konsernirakenteen muutosten ja omistajaohjauksessa esiin tulleiden asioiden myötä on tullut tarkoituksenmukaisesti päivittää myös konserniohjetta.

Talousjohtajan valmisteleva päivitetty konserniohje -luonnos liitteenä. Ohjetta on täsmennetty mm. ennakkokäsitystä vaativien asioiden osalta, konsernirakenteen osalta sekä konsernijaoston tehtävien osalta hallintosäännön mukaiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Konsernijaosto hyväksyy konserniohjeen päivitykset ja esittää päivitetyn konserniohjeen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.05.2019, § 123

Liitteet

1 Hollola konserniohje2019 päivitys

-

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan uudistetun konserniohjeen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 17.06.2019, § 33

Liitteet

1 Hollola konserniohje2019 päivitys

-

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan uudistetun konserniohjeen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 14.03.2022, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:
Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Hollola konserniohje2019 päivitys
2 Ennakkokannan hakeminen prosessikuvaus

Hollolan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 17.6.2019 hyväksynyt kuntakonsernia koskevan konserniohjeen. Konserniohje on tämän esityslistan *liitteenä*.

Konserniohje ei määritä prosessia, kuinka ennakkokanta pyydetään ja mien se käsitellään. Kunnanhallitus kunnan hallinnosta vastaavana toimielimenä määrittä toimintamallin ennakkokannan valmistelusta ja käsittelystä. Ehdotus prosessista on tämän esityslistan *liitteenä*.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhalitus

- hyväksyy esitetyn prosessikuvausten ennakkokannan pyytämistä ja käsittelystä, Hollolan kunnan ennakkokannan pyytämistä koskevaksi ohjeeksi.
- lähettää ohjeen tytäryhtiöiden hallitusten hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Valtuuston tulee kuntalain 14 §:n mukaan päättää konserniohjeesta, jolla ohjataan kunnan omia toimielimiä ja viranhaltijoita, tytäryhteisöjä ja soveltuvin osin osakkuusyhteisöjä. Varsinaiset kunnan sisäiset toimivaltasäännökset annetaan hallintosäännöllä.

Konserniohjeen keskeisestä sisällöstä on kirjaus kuntalain 47 §:ssä.

Konserniohjeella yhdenmukaistetaan menettelytapoja sekä tehostetaan kuntakonsernin johtamisen edellytyksiä siten, että kuntakonsernia ja kunnan muuta toimintaa voidaan johtaa kokonaisuutena yhtenäisin periaattein ja kunnan kokonaisuus huomioon ottaen.

Kuntayhtymissä, kunnan osakkuusyhteisöissä ja myös muissa kunnalle toiminnallisesti tärkeissä yhteisöissä kunnan edustajien tulee edistää konserniohjeen periaatteiden noudattamista myös niiden toiminnassa.

Hollolan kunnan vuoden 2019 konserniohje on uudistettu; ohjausta on osin selkeytetty ja osin laajennettu sisällyttäen siihen mm. tietoturvaa ja tietosuojaa koskevaa ohjausta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus lähettää konserniohjeluonnoksen lausunnolle kuntien palvelualueille (elinvoima, hyvinvointi ja konsernipalvelut) sekä tytäryhtiöille (Hollolan Asuntotalot Oy ja Tilapalvelu Oy). Lausunnot tulee toimittaa kunnan kirjaamoon 24.3.2023 mennessä, viittellä *Lausunto: HOLDno-2019-352, Konserniohje*. Asiakirjaluonnosta täydennetään palautteen pohjalta ja tuodaan sen jälkeen kunnanhallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Hollolan kunnan konserniohje kh 17042023 ja kv 24042023.pdf

Asiakirjaluonnosta on täydennetty saatujen lausuntojen ja kommenttien pohjalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Hyväksytään liitteen mukainen konserniohje voimaan 1.5.2023.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 15

Liitteet

1 Hollolan kunnan konserniohje kh 17042023 ja kv 24042023.pdf

Konserniohjeen päivitys; omistajaohjauksen linjaukset on ollut kunnanhallituksen käsittelyssä kokouksissa 20.2.2023 ja 17.4.2023.

Asiakirjaluonnosta on täydennetty saatujen lausuntojen ja kommenttien pohjalta.

Ehdotus

Hyväksytään liitteen mukainen konserniohje voimaan 1.5.2023.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 92, 19.04.2021

Kunnanhallitus, § 178, 23.08.2021

Kunnanhallitus, § 13, 23.01.2023

Kunnanhallitus, § 40, 20.02.2023

Kunnanhallitus, § 89, 17.04.2023

Valtuusto, § 16, 24.04.2023

§ 16

Omistajaohjauksen periaatteet

HOLDno-2021-196

Kunnanhallitus, 19.04.2021, § 92

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

Kuntalakia uudistettiin vuonna 2015, mutta monet säännökset astuivat voimaan vasta 1.6.2017. Kuntalain uudistuksen eräänä painopisteenä oli omistajaohjauksen vahvistaminen:

- KuntaL 39 §: Kunnanhallituksen tehtävät, vastuu omistajaohjauksesta
- KuntaL 46 §: Omistajaohjaus
- KuntaL 47 §: Tytäryhteisöjen toiminta ja konserniohje
- KuntaL 48 §: Konsernijohto

Muutoksen taustalla vaikutti omistajaohjauksen painoarvon kasvu, koska kunnan tehtäviä hoidetaan laajasti organisaation ulkopuolella.

Kuntalain muutokset vaikuttivat erityisesti siihen, että omistajaohjaus muuttui passiivisesta aktiiviseksi, ennakoivaksi sekä siihen, että ohjauksessa korostetaan kunnan kokonaisuutta ja kunnan strategisia tavoitteita. Ohjauksen eri instrumentit on tähän liittyen otettu myös laajempaan käyttöön mm. osana konserniohjetta.

Omistajaohjauksella tarkoitetaan lain mukaan toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön tai muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Omistajaohjauksella huolehditaan siitä, että kunnan omistaman yhteisön toiminnassa ja hallinnossa otetaan huomioon kunnan toiminnalle asetetut tavoitteet.

Omistajaohjauksesta vastaava taho on kunnanhallitus, joka vastaa kunnan toimintojen yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta. Toimivallan siirto on mahdollista ja näin on toimittu myös Hollolassa, jossa omistajaohjaukseen liittyvää päätösvaltaa on siirretty konsernijaostolle.

Hallintosäännön mukaan konsernijaoston perustaminen on kunnanhallituksen harkinnassa. Koska kunnallisvaalien 2017 jälkeen poliittisissa neuvotteluissa jaettiin myös sellaisia paikkoja koko vaalikaudeksi, joiden omistajaohjauksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

näkökulmasta tulisi toteuttaa kokouskohtaisina, on kunnanhallituksessa tarkoituksenmukaista selkeyttää omistajaohjausta jo tässä vaiheessa, ennen uutta valtuustokautta.

Keskeiset linjaukset ovat seuraavat:

1. Kunnanhallitus ei lähtökohtaisesti perusta konsernijaostoa 1.8.2021 alkaen, koska
 - Kunnan konserni on poikkeuksellisen suppea
 - Hollolan Asuntotalot Oy ja Hollolan Tilapalvelu Oy (As Oy Tervasmilu, Koy Harmaaleppä/myynnissä)
 - Omistajatavoitteet on määritelty
 - Konsernijaosto on kuluvalle toimikaudella luokitellut ja määritellyt omistuksen ja yhteistoiminnan keskeiset tavoitteet, joita noudatetaan
 - Kunnan organisaation valmisteluresurssit ovat suppeat
 - Mikäli tarkempi ja systemaattisempi toiminta on toivottua, sille pitäisi osoittaa lisäresurssia
2. Konsernihojeet hyväksyy kunnanvaltuusto
3. Keskeiset omistusta koskevat ja toimintaa ohjaavat asiakirjat hyväksyy kunnanhallitus (tai kunnanvaltuusto) voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti
4. Kunnanhallitus nimeää ja ohjeistaa vain keskeisimmät yhtiökokousedustajat, muut kunnanjohtaja
5. Tytäryhtiöiden ja keskeisten yhteistyöyhteisöjen toiminnan ja talouden katsaukset annetaan kerran vuodessa kunnanhallitukselle tai koko valtuustolle
6. Yhteisöedustajat nimeää ao. palvelualue tai kunnanhallitus - toiminnan sisällön mukaisesti

Liitteenä tarkennettu, yksityiskohtaisempi esitys omistajaohjauksen periaatteista.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen "omistajaohjauksen periaatteet" noudatettavaksi 1.8.2021 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 23.08.2021, § 178

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, Päivi Rahkonen

turkka.rantanen@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja, kunnanjohtaja

Liitteet

1 OMISTAJAOHJAUS kh 23082021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnan hallintosäännön 6 §:n mukaan kunnanhallitus päättää konserniohjaukseen liittyvistä asioista, ellei se päättä erillisen konsernijaoston perustamisesta.

Hollolan kunnan konserni on suppea, käsittäen vain kolme yhtiötä (Hollolan Asuntotalot Oy:n 100 %, Hollolan Tilapalvelu Oy:n 100 % ja As Oy Tervasmilun 88,08 %). Lisäksi konsernijaosto on edellisellä kaudella (2019-2021) toteuttanut keskeiset toimenpiteet yhtiöiden strategisten kysymysten selventämiseksi sekä luokitellut kuntayhteistyön/kuntayhtiöiden tavoitteet.

Edellä esitettyyn perustuen kunnanhallitus on 19.4.2021, uuden hallituskauden käsittelyn pohjaksi esittänyt, että konsernijaostoa ei perusteta, vaan konserniohjauksen asiat käsitellään kunnanhallituksen kokouksessa kuitenkin niin, että toimivaltaa jaetaan ja ohjausta toteutetaan liitteen mukaisin periaattein.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kunnanhallitus vastaa konserniohjauksesta; erillistä konsernijaostoa ei perusteta. Konserniohjauksesta ja kuntayhteistyöasioiden osalta noudatetaan liitteen mukaisia toimintaperiaatteita ja linjauksia toistaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 23.01.2023, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:
Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

- 1 Provincia omistajastrategia_luonnos
- 2 Lahden seudun kehitys LADEC omistajastrategia luonnos

Kunnanhallitus vastaa kunnan toimintojen yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta (KuntaL39§). Hallintosäännön 6§ mukaisesti, kunnanhallitus päättää konserniohjauksen ja -valvonnan järjestämisestä, konsernijohtamisen ja konsernivalvonnan organisoinnista sekä yhteisöille, joissa kunnalla on määräysvaltaa, asetettavista erillisistä tavoitteista ja taloudellisen aseman ja tavoitteiden seurannasta. Kunnanhallitus on valtuustokauden alussa (23.8.2021, 178§) linjannut omistajaohjauksen periaatteista 1.8.2021 alkaen. Periaatteet on liitetty kokouksen *oheismateriaaliksi*.

Omistajaohjauksen periaatteet koskevat niin kunnan enemmistöomistuksessa olevia yhtiöitä, kuin ns intressiyhtiöitä. Kunnan osaomistamille merkittävimmille osakeyhtiöille laaditaan kirjalliset omistajastrategiat, joissa linjataan omistamisen tarkoitus, omistajastrateginen tahtotila, omistamisen riskit ja kehittämistavoitteet. Omistajastrategia kertoo yhtiön olemassaolon tarkoituksen, kuvaa omistajan tahtotilaa ja toimii pohjana yhtiön missiolle, visiolle ja liiketoimintastrategialle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Hollolan kunnan osaomistamissa yhtiöissä omistamisen tulee tukea ja palvella palvelujen järjestämistä, strategisia tavoitteita tai kaupungin taloutta. Yhtiöiden omistajastrategiat tuodaan kunnanhallitukselle päätettäväksi vaiheittain.

Lahden kaupunki on kutsunut loppusyksyn 2022 aikana koolle alueen kuntien, kuntayhtymien ja hyvinvointialueen yhteisesti omistamien yhtiöiden osakaskokoukset. Osakaskokouksissa on valmisteltu Lahden kaupungin luonnoksen pohjalta yhtiöiden omistajastrategioita. Yhteisen tahtotilan pohjalta on muodostettu kirjalliset yhtiöiden toimintaa linjaavat omistajastrategiat. Kukin yhtiön osakas vie omistajastrategian omaan päätöksentekokoelimeensa hyväksyttäväksi.

Osakaskokouksissa päätettiin tiivistää omistajayhteistyötä. Omistajien tulisi kokoontua vuosittain osakaskokoukseen, jossa tarkastellaan omistajastrategiaa ja omistajien yhtiölle asettamia tavoitteita sekä tuodaan omistajien linjauksia tiedoksi yhtiön johdolle. Yhtiöiden tulisi myös raportoida omistajille säännöllisesti toiminnan tuloksista, kuten yhtiön taloudesta, toiminnallisesta tehokkuudesta ja asiakastyytyvyydestä.

Tässä vaiheessa on laadittu esitykset omistajastrategiaesitykset Provincia Oy:n, Salpakierto Oy:n ja Lahden seudun kehitys LADEC Oy:n osalta. Omistajastrategiaesitykset ovat tämän esityslistan *liitteenä*.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Provincia Oy:n, Salpakierto Oy:n ja Lahden seudun kehitys LADEC Oy:n omistajastrategiat.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, Turkka Rantanen

paivi.rahkonen@hollola.fi, turkka.rantanen@hollola.fi

kunnanjohtaja, hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Omistajaohjauksen periaatteet kh 20022023

Omistajaohjauksella tarkoitetaan lain mukaan toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön tai muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Omistajaohjauksella huolehditaan siitä, että kunnan omistaman yhteisön toiminnassa ja hallinnossa otetaan huomioon kunnan toiminnalle asetetut tavoitteet.

Sosiaali- ja terveystoimen laaja-alainen uudistus on toteutettu 1.1.2023 alkaen ja hyvinvointialueet on perustettu. Uudenlaisella vastuunjaolla on vaikutuksia myös kunnanhallituksen omistajapolitiikkaan. Tähän liittyen liitteenä on uudistettu asiakirja "omistajaohjauksen periaatteet". Kuntalain 14 §:n mukaan omistajaohjauksen periaatteet, siltä osin kun niihin liittyy linjauksia siitä, millä tavoin kunta on mukana eri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

yhteisöissä omistajana, rahoittajana, sijoittajana tai yhteistoiminnassa muiden kuntien kanssa., hyväksyy kunnanvaltuusto. Tytäryhtiöiden vuositavoitteet käsitellään talousarviokäsittelyn osana.

Kunnanhallitus vastaa kuntalain 39 §:n mukaan kunnan toiminnan omistajaohjauksesta ja toimintojen yhteensovittamisesta omistajaohjauksen periaatteiden mukaisesti. Aktiivinen omistajaohjaus ja tulokellinen johtaminen edellyttää, että kuntakonsernin rakennetta arvioidaan koko ajan suhteessa kunnan tehtäviin ja rooliin ja että tarvittaessa rakennetta kehitetään ja muutetaan toimivammaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus lähettää omistajaohjauksen periaatteet- luonnoksen lausunnolle kuntien palvelualueille (elinvoima, hyvinvointi ja konsernipalvelut) sekä tytäryhtiöille (Hollolan Asuntotalot Oy ja Tilapalvelu Oy). Lausunnot tulee toimittaa kunnan kirjaamoon 24.3.2023 mennessä, merkinnällä *Lausunto: HOLDno-2021-196, Omistajaohjauksen periaatteet*.

Asiakirjaluonnosta täydennetään palautteen pohjalta ja tuodaan sen jälkeen päätettäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, Päivi Rahkonen

turkka.rantanen@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja, kunnanjohtaja

Liitteet

1 Hollolan kunnan omistajaohjauksen periaatteet kh 17042023 ja kv 24042023.pdf

Omistajaohjauksen periaatteet- luonnos on ollut lausunnolla palvelualueilla ja tytäryhtiöillä. Asiakirjaan on tehty palautekierroksen pohjalta muutoksia ja täsmennyksiä.

Asiakirja sisältää sekä valtuuston toimivaltaan kuuluvia omistajapoliittisia linjauksia että kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluvia täytäntöönpanon ohjeistuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen omistajaohjauksen periaatteet-asiakirjan ja esittää valtuuston hyväksyttäväksi sen toimivaltaan kuuluvat omistajapoliittiset linjaukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 16

Liitteet

1 Hollolan kunnan omistajaohjauksen periaatteet kh 17042023 ja kv 24042023.pdf

Omistajaohjauksen periaatteet- luonnos on ollut lausunnolla palvelualueilla ja tytäryhtiöillä. Asiakirjaan on tehty palautekierroksen pohjalta muutoksia ja täsmennyksiä.

Asiakirja sisältää sekä valtuuston toimivaltaan kuuluvia omistajapoliittisia linjauksia että kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluvia täytäntöönpanon ohjeistuksia.

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy liitteen mukaisesti sen toimivaltaan kuuluvat omistajapoliittiset linjaukset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 38, 20.02.2023

Kunnanhallitus, § 90, 17.04.2023

Valtuusto, § 17, 24.04.2023

§ 17

Eettiset ohjeet

HOLDno-2023-130

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Eettiset ohjeet LUONNOS Khall 20022022

Hollolan kunnalle on laadittu ohjeistus pohjaa voimassa olevaan lainsäädäntöön, Suomen Kuntaliiton aiheeseen liittyvään ohjeistukseen 2018 sekä Hollolan kunnan vuoden 2017 eettiseen ohjeistukseen. Laadittu ohjeistus koskee Hollolan koko kuntakonsernia; sen työntekijöitä ja luottamushenkilöitä, kaikkea kunnan järjestämää toimintaa.

Kuntaliiton julkaisussa "Korruptio ja eettisyys kunnassa" (2018) on todettu seuraavasti: Kunnallishallinnon etiikasta puhutaan silloin, kun lainsäädäntö ei yksiselitteisesti ratkaise kaikkia eteen tulevia ongelmia. Eettisyyden arviointi alkaa siitä, mihin laki loppuu, ja lainsäädäntö asettaa päätöksenteolle pelkästään reunaehdot. Eettisesti kestävä kunnallinen päätöksenteko on sekä lainmukaista että yhdessä sovittuja arvoja toteuttavaa."

Avainasemassa korruption ehkäisemisessä ovat avoimuuden, läpinäkyvyyden ja tietoisuuden lisääminen, valvonnan ja raportoinnin tehokkuus sekä eettiset ohjeistukset.

Julkisilta toimijoilta edellytetään puolueettomuutta ja riippumattomuutta. Keskeiset toiminnan riskit liittyvät vieraanvaraisuuteen, etujen ja lahjojen vastaanottamiseen, joita asioita eettiset ohjeet käsittelevät ja ohjeistavat. Kunnan toiminnan puolueettomuutta ja riippumattomuutta tulee arvioida myös ulkopuolisten näkökulmasta; miltä asiat näyttävät. Avoin asioiden selventäminen ja selventäminen on keskeinen osa eettisiä periaatteita.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus lähettää Eettiset ohjeet-luonnoksen lausunnolle valtuustoryhmille, kuntien palvelualueille (elinvoima, hyvinvointi ja konsernipalvelut) sekä tytäryhtiöille (Hollolan Asuntotalot Oy ja Tilapalvelu Oy). Myös henkilöstön edustajilla on mahdollisuus antaa lausuntoja. Lausunnot tulee toimittaa kunnan kirjaamoon 24.3.2023 mennessä, viittellä *Lausunto HOLDno-2023-130, Eettiset ohjeet*. Asiakirjaluonnosta täydennetään palautteen pohjalta ja tuodaan sen jälkeen kunnanhallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 90

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Hollolan kunnan eettiset ohjeet kh 17042023

Asiakirjaluonnosta on täydennetty saatujen lausuntojen ja kommenttien pohjalta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Esitys valtuustolle:

Hyväksytään Hollolan kunnan eettiset ohjeet liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 17

Liitteet

1 Hollolan kunnan eettiset ohjeet kh 17042023

Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksissaan 20.2.2023 ja 17.4.2023.

Asiakirjaluonnosta on täydennetty saatujen lausuntojen ja kommenttien pohjalta.

Ehdotus

Hyväksytään Hollolan kunnan eettiset ohjeet liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 93, 17.04.2023

Valtuusto, § 18, 24.04.2023

§ 18

Selvitys valtuutettujen tekemistä aloitteista

HOLDno-2023-301

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 93

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

Hallintosäännön 84 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty.

Kunnan johtoryhmä on päättänyt, että valtuustoaloitteet viedään valtuustolle tiedoksi kaksi kertaa vuodessa, syksyllä ja keväällä. Valtuustolle vietiin alkuvuoden 2022 aikana tehdyt aloitteet tiedoksi 14.11.2022. Seuraavassa on luettelo loppuvuoden 2022 aloitteista ja mitä niiden osalta on päätetty.

Vuoden 2022 aikana tehdyt aloitteet, joita ei ole aiemmin viety valtuustolle tiedoksi:

1. HOLDno-2022-496 Valtuustoaloite Pienydinvoimalan edistämiseksi

Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä jätti 14.11.2022 valtuustoaloitteen pienydinvoimalan edistämiseksi.

Päästöttömän energian tarpeen ja energiaomavaraisuuden tarpeen lisääntyessä esitämme, että Hollolan kunta ryhtyy aloitteellisena selvittämään yhteistyössä paikallisten sähkö- ja lämpöenergian tuottajien, maakuntahallinnon, toisten kuntien sekä LUT yliopiston tai teknologian tutkimuskeskus VTT Oy:n kanssa pienydinvoimalan rakentamista ja sijoittamista Hollolan kunnan alueelle tuottamaan lämpöä koko Lahden kaupunkiseudun tarpeisiin tai sähköä valtakunnan sähköverkkoon. Kyse on pitkäaikaisesta projektista, jossa Hollola voisi toimia pilottina, hirveen tulevaisuustaitoisesti ja rohkeesti.

Elinvoimavaliokunta käsitteli aloitteen 31.1.2023 § 7 ja antoi seuraavan vastauksen: Hollolan kunta ei ryhdy toimenpiteisiin pienydinvoimala-aloitteen johdosta. Elinvoimavaliokunta merkitsi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallitus 6.2.2023 § 27 merkitsi tiedoksi elinvoimavaliokunnan vastauksen aloitteeseen.

2. HOLDno-2022-497 Valtuustoaloite Lapsimyönteinen Hollola

Keskustan valtuustoryhmä jätti 14.11.2022 valtuustoaloitteen Lapsimyönteinen Hollola. Aloite on neliosainen, ja aloitteessa mainitaan tavoitteeksi edistää lapsiperheiden muuttamista Hollolaan, eli edistää kunnan elinvoimaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aloitetta valmistellaan käsiteltäväksi Sivistys- ja hyvinvointivaliokunnassa huhtikuussa 2023.

3. HOLDno-2022-498 Valtuustoaloite Nostavan logistiikka-alueen aurinkovoimala-alue

Valtuutettu Erkki Arvila on jättänyt valtuustoaloitteen 14.11.2022. Aloitteessa esitetään, että ns. Nostavan logistiikka-alue kaavoitettaisiin aurinkovoimala-alueeksi.

Elinvoimavaliokunta antoi kokouksessaan 31.1.2023 § 6 seuraavan vastauksen: Aurinkovoimala-aloitteen johdosta ei ryhdytä toimenpiteisiin. Hollolan kunta jatkaa Nostavan alueen kehittämistä aiempien päätösten, vuonna 2023 voimassa olevan asemakaavan ja sen perusteella käsiteltävän yhdistelmäluvan mukaisesti. Elinvoimavaliokunta merkitsi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallitus 6.2.2023 § 26 merkitsi tiedoksi vastauksen aloitteeseen.

4. HOLDno-2022-542 Valtuustoaloite Ylimääräisen yhteisöavustuksen jakamisesta Hollolassa

Pia Salo ja 36 muuta valtuutettua jätti valtuustoaloitteen 12.12.2022 hollolalaisille yhdistyksille suunnatusta ylimääräisestä yhdistysavustuksesta talven 2022 - 2023 aikana nousseiden energiakustannusten kattamiseen.

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta päätti 15.3.2023 § 29 hyväksyä valtuustoaloitteen ja esittää, että vuoden 2023 budjettiin lisätään 50 000 euroa lisämäärärahaa erillistä yhteisöavustusta varten.

Kunnanhallitus 27.3.2023 § 73 merkitsi sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan päätöksen tiedokseen ja lähetti lisämäärärahan varaamisen valmisteltavaksi konsernipalveluille valtuustokäsittelyä varten. Konsernipalvelut valmistelee asian käsiteltäväksi kunnanhallituksen kokouksessa 17.4.2023.

5. HOLDno-2022-543 Valtuustoaloite Kiusaamisen vastainen ohjelma

Kati Pölönen ja kuusi muuta valtuutettua jätti valtuustoaloitteen 12.12.2022 kiusaamisen vastaisesta ohjelmasta.

Aloitetta valmistellaan käsiteltäväksi sivistys- ja hyvinvointivaliokunnassa 10.5.2023 kokouksessa.

Vuoden 2022 aikana valtuustolle tiedoksi annetut aloitteet, joita ei ole vuoden 2022 loppuun mennessä lopullisesti käsitelty

1. HOLDno-2022-415

Keskustan valtuustoryhmä jätti 12.9.2022 valtuustoaloitteen: Uimahallin aukioloajat synkroniin koulun päättymisaikojen kanssa.

Hollolan Keskustan valtuustoryhmä esitti Hollolan uimahallin perjantain aukioloaikojen synkronointia koulujen päättymisajankohtiin, jotta kuljetusoppilaat pääsevät hyödyntämään sujuvammin uimahallin ja kuntosalin käyttöä. Heidän näkemyksensä mukaan nykyinen käytäntö on osoittanut, että perjantaisin uimahalli aukeaa liian myöhään palvellakseen kuljetusoppilaita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hollolan uimahallin perjantain aukioloaika klo 14.00–21.00 on ollut lähes sama jo rakennuksen valmistumisesta saakka. Perjantai on uimahallissa huoltopäivä. Huoltopäivänä huolletaan ja tehdään kaikkea sellaista, joita ei asiakkaiden läsnä ollessa eli aukioloaikoina pystytä huoltamaan kuten vedenkäsittelyjärjestelmä ja pukupesuhuone-saunatilojen perusteellinen siivous.

Uimahallin perjantain aukeamisajankohdan muuttamista aloitteen mukaisesti on selvitetty yhteistyössä elinvoiman vastuualueen palvelupäällikön ja Hollolan Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtajan kanssa sekä hyvinvoinnin vapaa-aikapalveluiden kanssa. Hyvinvoinnin ja elinvoiman palvelualuejohtajat ovat sopineet, että aloitteisiin valmistellaan vastaukset yhteistyössä, kun ne koskevat molempia palvelualueita. Tässä aloitteessa hyvinvoinnin palvelualue edustaa käyttäjiä ja elinvoiman palvelualue vastaa siivouksesta ja rakennuksen kunnossapidosta.

Aloite on käsitelty hyvinvointivaliokunnassa. Hyvinvointivaliokunta päätti kokouksessaan 20.12.2022 § 142 antaa hallitukselle tiedoksi vastauksensa aloitteeseen uimahallin aukioloaikojen synkronoinnista koulujen päättymisen kanssa: Asiassa annetun selvityksen perusteella uimahallin aukioloaikoja ei ole syytä muuttaa.

Hyvinvointivaliokunta merkitsi aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Kunnanhallitus hyväksyi 20.2.2023 § 37 hyvinvointivaliokunnan selvityksen vastauksena aloitteeseen.

2. HOLDno-2022-417

Valtuutettu Heidi Hakanen ja varavaltuutettu Mari Kurisjärvi jättivät 12.9.2022 valtuustoaloitteen: Valtuustoaloite senioriohjaajan palkkaamiseksi ikääntyneen väestön hyvinvoinnin edistämiseksi. Aloite on käsitelty Sivistys- ja hyvinvointivaliokunnassa 22.2.2023 § 19.

Hollolan kunnan hyvinvoinnin palvelualueella vapaa-aikapalvelut järjestää kunnan senioriväestölle muun muassa ohjattua liikuntaa, elintapaneuvontaa (liikuntaneuvonta), maksuttomia tapahtumia sekä tarjoaa maksuttomia tiloja senioriyhdistysten käyttöön. Pääkirjastolla kirjastopalvelut ja kunnan asiakaspalvelupiste Piipahlus tarjoaa matalan kynnyksen digikoulutusta ja arjen neuvontapalveluita. Vapaa-aikapalveluiden kokonaisuuteen kuuluu yhdistysten avustukset mukaanlukien senioriyhdistykset. Hyvinvointikoordinaattori toimii vanhus- ja vammaisneuvoston asiantuntijajäsenenä ja valmistelee asiakokonaisuuksia neuvoston kokouksiin.

Kuntaorganisaatiossa tunnistetaan kunnan asukkaiden ikärakenteen nopea muuttuminen ja sen mukanaan tuomat haasteet. Vapaa-aikapalveluiden työntekijäresurssin ollessa rajallinen, on nykyistä senioreille kohdennettua resurssia haastavaa kasvattaa ilman henkilötyövuosien lisäämistä. Valtuustoaloitteessa esitetty senioriohjaajan tehtäväkuva on tarpeellinen ja kunnan tulee kartoittaa erilaisia rahoitusmalleja, jolla kyseinen tehtävä voitaisiin täyttää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointivaliokunta hyväksyi valtuustoaloitteen senioriohjaajan palkkaamisesta. Senioriohjaaja palkataan määräaikaisena yhdeksi vuodeksi ja palkkakustannukset katetaan kunnan testamentti- ja jäämistövaroista. Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta totesi valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

3. HOLDno-2022-418

Keskustan valtuustoryhmä jätti 12.9.2022 valtuustoaloitteen: Kohti energiaomavaraisuutta.

Keskustan valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen "Kohti energiaomavaraisuutta" kokouksessa 12.9.2022 § 38. Aloitteessa ensimmäisessä (1) osassa esitetään, että kunnan toiminnassa tehdään energiamuodot läpikäyvä, tarvittaessa uudelleenarviointi, jonka tavoitteena tulee olla uusiutuvan energian maksimaalinen hyödyntäminen. Tulee laatia suunnitelma prosesseineen ja aikatauluineen. Aloitteen toisessa (2) osassa esitetään, että elinkeinopolitiikan osalta tulee laatia uusiutuvan energian suunnitelma tavoitteineen ja aikatauluineen. Esimerkkinä tästä puu ja -maalämmön hyödyntäminen sekä tuulivoiman mahdollistaminen tarvittaessa aiemmin tehtyjä päätöksiä ja linjauksia uudelleen arvioimalla.

Elinvoimavaliokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 20.12.2022 § 108.

Esitys 1

Kunnan rakennuskannan lämmitys toteutetaan uusiutuvalla energialla lähes 100 %:sti vuonna 2023. Tällä hetkellä energiamuotojen uudelleenarviointi ei ole ajankohtaista. Lämmitysmuodon muutostarvetta arvioidaan nykyisten lämmitysjärjestelmien peruskorjausten yhteydessä. Sähköenergian hankkiminen uusiutuvana energiana arvioidaan sähköhinnan kehityksen myötä.

Esitys 2

Elinkeinopolitiikan osalta uusiutuvan energian suunnitelman tavoitteet ja aikataulut arvioidaan osana Kestävän elinvoiman Hollola -hanketta vuosien 2023-2024 aikana.

Kunnanhallitus hyväksyi 23.1.2023 § 5 vastaukset aloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdostus valtuustolle: Valtuusto merkitsee selvityksen valtuutettujen tekemistä aloitteista tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ne aloitteet, joita ei ole vielä loppuun käsitelty, tuodaan käsittelyn jälkeen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 24.04.2023, § 18

Valmistelija / lisätiedot:

Katja Kneckt
katja.kneckt@hollola.fi
hallintolakimies

Hallintosäännön 84 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty.

Kunnan johtoryhmä on päättänyt, että valtuustoaloitteet viedään valtuustolle tiedoksi kaksi kertaa vuodessa, syksyllä ja keväällä. Valtuustolle vietiin alkuvuoden 2022 aikana tehdyt aloitteet tiedoksi 14.11.2022. Seuraavassa on luettelo loppuvuoden 2022 aloitteista ja mitä niiden osalta on päätetty.

Vuoden 2022 aikana tehdyt aloitteet, joita ei ole aiemmin viety valtuustolle tiedoksi:

1. HOLDno-2022-496 Valtuustoaloite Pienydinvoimalan edistämiseksi

Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä jätti 14.11.2022 valtuustoaloitteen pienydinvoimalan edistämiseksi.

Päästöttömän energian tarpeen ja energiaomavaraisuuden tarpeen lisääntyessä esitämme, että Hollolan kunta ryhtyy aloitteellisena selvittämään yhteistyössä paikallisten sähkö- ja lämpöenergian tuottajien, maakuntahallinnon, toisten kuntien sekä LUT yliopiston tai teknologian tutkimuskeskus VTT Oy:n kanssa pienydinvoimalan rakentamista ja sijoittamista Hollolan kunnan alueelle tuottamaan lämpöä koko Lahden kaupunkiseudun tarpeisiin tai sähköä valtakunnan sähköverkkoon. Kyse on pitkäaikaisesta projektista, jossa Hollola voisi toimia pilottina, hirveen tulevaisuustaitoisesti ja rohkeesti.

Elinvoimavaliokunta käsittelee aloitteen 31.1.2023 § 7 ja antoi seuraavan vastauksen: Hollolan kunta ei ryhdy toimenpiteisiin pienydinvoimala-aloitteen johdosta. Elinvoimavaliokunta merkitsi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallitus 6.2.2023 § 27 merkitsi tiedoksi elinvoimavaliokunnan vastauksen aloitteeseen.

2. HOLDno-2022-497 Valtuustoaloite Lapsimyönteinen Hollola

Keskustan valtuustoryhmä jätti 14.11.2022 valtuustoaloitteen Lapsimyönteinen Hollola. Aloite on neliosainen, ja aloitteessa mainitaan tavoitteeksi edistää lapsiperheiden muuttoa Hollolaan, eli edistää kunnan elinvoimaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aloitetta valmistellaan käsiteltäväksi Sivistys- ja hyvinvointivaliokunnassa huhtikuussa 2023.

3. HOLDno-2022-498 Valtuustoaloite Nostavan logistiikka-alueen aurinkovoimala-alue

Valtuutettu Erkki Arvila on jättänyt valtuustoaloitteen 14.11.2022. Aloitteessa esitetään, että ns. Nostavan logistiikka-alue kaavoitettaisiin aurinkovoimala-alueeksi.

Elinvoimavaliokunta antoi kokouksessaan 31.1.2023 § 6 seuraavan vastauksen: Aurinkovoimala-aloitteen johdosta ei ryhdytä toimenpiteisiin. Hollolan kunta jatkaa Nostavan alueen kehittämistä aiempien päätösten, vuonna 2023 voimassa olevan asemakaavan ja sen perusteella käsiteltävän yhdistelmäluvan mukaisesti. Elinvoimavaliokunta merkitsi aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallitus 6.2.2023 § 26 merkitsi tiedoksi vastauksen aloitteeseen.

4. HOLDno-2022-542 Valtuustoaloite Ylimääräisen yhteisöavustuksen jakamisesta Hollolassa

Pia Salo ja 36 muuta valtuutettua jätti valtuustoaloitteen 12.12.2022 hollolalaisille yhdistyksille suunnatusta ylimääräisestä yhdistysavustuksesta talven 2022 - 2023 aikana nousseiden energiakustannusten kattamiseen.

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta päätti 15.3.2023 § 29 hyväksyä valtuustoaloitteen ja esittää, että vuoden 2023 budjettiin lisätään 50 000 euroa lisämäärärahaa erillistä yhteisöavustusta varten.

Kunnanhallitus 27.3.2023 § 73 merkitsi sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan päätöksen tiedokseen ja lähetti lisämäärärahan varaamisen valmisteltavaksi konsernipalveluille valtuustokäsittelyä varten. Konsernipalvelut valmistelee asian käsiteltäväksi kunnanhallituksen kokouksessa 17.4.2023.

5. HOLDno-2022-543 Valtuustoaloite Kiusaamisen vastainen ohjelma

Kati Pölönen ja kuusi muuta valtuutettua jätti valtuustoaloitteen 12.12.2022 kiusaamisen vastaisesta ohjelmasta.

Aloitetta valmistellaan käsiteltäväksi sivistys- ja hyvinvointivaliokunnassa 10.5.2023 kokouksessa.

Vuoden 2022 aikana valtuustolle tiedoksi annetut aloitteet, joita ei ole vuoden 2022 loppuun mennessä lopullisesti käsitelty

1. HOLDno-2022-415

Keskustan valtuustoryhmä jätti 12.9.2022 valtuustoaloitteen: Uimahallin aukioloajat synkroniin koulun päättymisaikojen kanssa.

Hollolan Keskustan valtuustoryhmä esitti Hollolan uimahallin perjantain aukioloaikojen synkronointia koulujen päättymisajankohtiin, jotta kuljetusoppilaat pääsevät hyödyntämään sujuvammin uimahallin ja kuntosalin käyttöä. Heidän näkemyksensä mukaan nykyinen käytäntö on osoittanut, että perjantaisin uimahalli aukeaa liian myöhään palvellakseen kuljetusoppilaita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hollolan uimahallin perjantain aukioloaika klo 14.00–21.00 on ollut lähes sama jo rakennuksen valmistumisesta saakka. Perjantai on uimahallissa huoltopäivä. Huoltopäivänä huolletaan ja tehdään kaikkea sellaista, joita ei asiakkaiden läsnä ollessa eli aukioloaikoina pystytä huoltamaan kuten vedenkäsittelyjärjestelmä ja pukupesuhuone-saunatilojen perusteellinen siivous.

Uimahallin perjantain aukeamisajankohdan muuttamista aloitteen mukaisesti on selvitetty yhteistyössä elinvoiman vastuualueen palvelupäällikön ja Hollolan Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtajan kanssa sekä hyvinvoinnin vapaa-aikapalveluiden kanssa. Hyvinvoinnin ja elinvoiman palvelualuejohtajat ovat sopineet, että aloitteisiin valmistellaan vastaukset yhteistyössä, kun ne koskevat molempia palvelualueita. Tässä aloitteessa hyvinvoinnin palvelualue edustaa käyttäjiä ja elinvoiman palvelualue vastaa siivouksesta ja rakennuksen kunnossapidosta.

Aloite on käsitelty hyvinvointivaliokunnassa. Hyvinvointivaliokunta päätti kokouksessaan 20.12.2022 § 142 antaa hallitukselle tiedoksi vastauksensa aloitteeseen uimahallin aukioloaikojen synkronoinnista koulujen päättymisen kanssa: Asiassa annetun selvityksen perusteella uimahallin aukioloaikoja ei ole syytä muuttaa.

Hyvinvointivaliokunta merkitsi aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Kunnanhallitus hyväksyi 20.2.2023 § 37 hyvinvointivaliokunnan selvityksen vastauksena aloitteeseen.

2. HOLDno-2022-417

Valtuutettu Heidi Hakanen ja varavaltuutettu Mari Kurisjärvi jättivät 12.9.2022 valtuustoaloitteen: Valtuustoaloite senioriohjaajan palkkaamiseksi ikääntyneen väestön hyvinvoinnin edistämiseksi. Aloite on käsitelty Sivistys- ja hyvinvointivaliokunnassa 22.2.2023 § 19.

Hollolan kunnan hyvinvoinnin palvelualueella vapaa-aikapalvelut järjestää kunnan senioriväestölle muun muassa ohjattua liikuntaa, elintapaneuvontaa (liikuntaneuvonta), maksuttomia tapahtumia sekä tarjoaa maksuttomia tiloja senioriyhdistysten käyttöön. Pääkirjastolla kirjastopalvelut ja kunnan asiakaspalvelupiste Piipahlus tarjoaa matalan kynnyksen digikoulutusta ja arjen neuvontapalveluita. Vapaa-aikapalveluiden kokonaisuuteen kuuluu yhdistysten avustukset mukaanlukien senioriyhdistykset. Hyvinvointikoordinaattori toimii vanhus- ja vammaisneuvoston asiantuntijajäsenenä ja valmistelee asiakokonaisuuksia neuvoston kokouksiin.

Kuntaorganisaatiossa tunnistetaan kunnan asukkaiden ikärakenteen nopea muuttuminen ja sen mukanaan tuomat haasteet. Vapaa-aikapalveluiden työntekijäresurssin ollessa rajallinen, on nykyistä senioreille kohdennettua resurssia haastavaa kasvattaa ilman henkilötyövuosien lisäämistä. Valtuustoaloitteessa esitetty senioriohjaajan tehtäväkuva on tarpeellinen ja kunnan tulee kartoittaa erilaisia rahoitusmalleja, jolla kyseinen tehtävä voitaisiin täyttää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointivaliokunta hyväksyi valtuustoaloitteen senioriohjaajan palkkaamisesta. Senioriohjaaja palkataan määräaikaisena yhdeksi vuodeksi ja palkkakustannukset katetaan kunnan testamentti- ja jäämistövaroista. Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta totesi valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

3. HOLDno-2022-418

Keskustan valtuustoryhmä jätti 12.9.2022 valtuustoaloitteen: Kohti energiaomavaraisuutta.

Keskustan valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen "Kohti energiaomavaraisuutta" kokouksessa 12.9.2022 § 38. Aloitteessa ensimmäisessä (1) osassa esitetään, että kunnan toiminnassa tehdään energiamuodot läpikäyvä, tarvittaessa uudelleenarviointi, jonka tavoitteena tulee olla uusiutuvan energian maksimaalinen hyödyntäminen. Tulee laatia suunnitelma prosesseineen ja aikatauluineen. Aloitteen toisessa (2) osassa esitetään, että elinkeinopolitiikan osalta tulee laatia uusiutuvan energian suunnitelma tavoitteineen ja aikatauluineen. Esimerkkinä tästä puu ja -maalämmön hyödyntäminen sekä tuulivoiman mahdollistaminen tarvittaessa aiemmin tehtyjä päätöksiä ja linjauksia uudelleen arvioimalla.

Elinvoimavaliokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 20.12.2022 § 108.

Esitys 1

Kunnan rakennuskannan lämmitys toteutetaan uusiutuvalla energialla lähes 100 %:sti vuonna 2023. Tällä hetkellä energiamuotojen uudelleenarviointi ei ole ajankohtaista. Lämmitysmuodon muutostarvetta arvioidaan nykyisten lämmitysjärjestelmien peruskorjausten yhteydessä. Sähköenergian hankkiminen uusiutuvana energiana arvioidaan sähköhinnan kehityksen myötä.

Esitys 2

Elinkeinopolitiikan osalta uusiutuvan energian suunnitelman tavoitteet ja aikataulut arvioidaan osana Kestävän elinvoiman Hollola -hanketta vuosien 2023-2024 aikana.

Kunnanhallitus hyväksyi 23.1.2023 § 5 vastaukset aloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Ehdotus

Valtuusto merkitsee selvityksen valtuutettujen tekemistä aloitteista loppuvuodelta 2022 tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ne aloitteet, joita ei ole vielä loppuun käsitelty, tuodaan käsittelyn jälkeen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk. Teknisenä korjauksen pykälän otsikosta poistetaan vuosiluku 2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 19

Ilmoitusasiat

Liitteet

- 1 Perussuomalaisten valtuustoryhmän järjestäytyminen
- 2 Keskustan valtuustoryhmän järjestäytyminen

Päätös

Valtuusto merkitisi tiedoksi saadut ilmoitukset:

- Puheenjohtaja totesi vastaanotetuksi seuraavat ilmoitukset (liitteenä):
 1. Keskustan valtuustoryhmän järjestäytyminen
 2. Perussuomalaisten valtuustoryhmän järjestäytyminen
- Nuorisovaltuuston puheenjohtaja Henna Hyytiä antoi ajankohtaiskatsauksen Nuorisovaltuuston toiminnasta ja toiminnan kehittämisajatuksia, kuten hallintosääntöön kirjattava aloiteoikeus..

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 20

Aloiteasiat

Liitteet

- 1 Perussuomalaisten valtuustoryhmä, valtuustoaloite Lukioselvityksen laatimisesta
- 2 Aaltonen, Mikkola, Palo valtuustoaloite Koulutilojen kunnossapidosta
- 3 Aaltonen, Mikkola, Palo valtuustoaloite Oppikirjojen tärkeys
- 4 Aaltonen, Mikkola, Palo valtuustoaloite Translain tuomat haasteet
- 5 Aaltonen, Mikkola, Palo valtuustoaloite Vaihtoehto sateenkarityöpajalle
- 6 Lasse Peltonen valtuustoaloite, Tervatien liikenneturvallisuuden parantaminen
- 7 Kristiina Vanhala-Selin valtuustoaloite, Osatyökykyisten palkkatuen huomioimisesta
- 8 Satu Segersven valtuustoaloite, Luottamuspaikkojen jakaminen
- 9 Miikka Lönnqvist valtuustoaloite, Nuorisovaltuuston aloiteoikeus

Päätös

Seuraavat: aloitteet

1. PS valtuustoryhmän valtuustoaloite lukioselvityksen laatimisesta
2. Kari Aaltonen, Ville Mikkola ja Petri Palo: Koulutilojen kunnossapito
3. Kari Aaltonen, Ville Mikkola ja Petri Palo: Oppikirjojen tärkeys
4. Kari Aaltonen, Ville Mikkola ja Petri Palo: Translain tuomat haasteet
5. Kari Aaltonen, Ville Mikkola ja Petri Palo: Vaihtoehto sateenkarityöpajalle
6. Lasse Peltonen aloite Tervatien liikenneturvallisuuden parantaminen
7. Kristiina Vanhala-Selin: Osatyökykyisten palkkatuen huomioimisesta
8. Satu Segersven: Valtuustoaloite tasa-arvotyön edistämiseksi paikkajakoperiaatteita muuttamalla
9. Miikka Lönnqvist: Valtuustoaloite Nuorisovaltuuston aloiteoikeus.

Jätetetyt aloitteet ovat tämän pöytäkirjan liitteenä.

Aloitteet jätetään kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§5, §6, §7, §8, §9, §10, §11, §12, §13, §14, §15, §16, §17, §18

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen. Riita-asiat käsitellään käräjäoikeudessa.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaislainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvi Karistonkatu 5, Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210

Aukioloaika: maanantai-perjantai klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola

Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, Hollola

Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §19, §20

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.